

【新着物件】事業/住居★現在満室家賃収入246,300円(月)の収益物件です。//敷地広々126坪！
駐車場6台可能な物件です。1階店舗、2階が住居となっています。2階住居は広々3LDK！退去後は自己使用も可能です。☆御気軽にお問合わせください。【オーナーチェンジ】



【物件備考】：1階2店舗 2階1住居（3LDK）

物件種別	その他		
所在地	うるま市みどり町5丁目		
価格	5,580万円		
価格備考	1階：146,300円（月） 2階：100,000円（月）※2階は18万円にて賃貸歴あります。		
間取り	3LDK		
間取り詳細	※1階2店舗2階1住居（3LDK）		
物件名	ICHIZEN HOUSE		
建物構造	RCB（鉄筋コンクリートブロック造）		
所在階／階数	2階		
建物面積	350.46㎡ / 106.01坪	土地面積	417.06㎡ / 126.16坪
築年月	1985年02月(築40年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種中高層	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	一般媒介
接道方向	南西5m、北西5m	私道負担	無し
ペット	可		
交通	-		

更新日：2025/12/12 公開期限：2025/12/25

スマホで物件を見る



(株)リゾートエステート沖縄

〒904-0031 沖縄県沖縄市上地 4-1-2

沖縄県知事免許(3)第4489号

TEL 098-923-3307

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 日・祝祭日