3LDK×2世帯【オーナーチェンジ物件】宮城海岸まで徒歩1分の立地。現在家賃収入80万円/(月)です !3LDKの2世帯。お部屋からオーシャンビュー♪お庭付きのお家です。バストイレ2カ所。広めのリビング !駐車場もゆったり!※賃貸中につき内覧不可です。退去後は自己使用も可能です。☆お気軽にお問合せくださ...





【設備・こだわり条件】:二世帯住宅 【物件備考】: ■賃貸中 ■家賃収入800,000円/(月)※光熱費込み ☆オーナーチ ェンジ物件。 ☆賃貸中につき、内覧不可です。

| 物件種別        | その他               |      |                       |
|-------------|-------------------|------|-----------------------|
| 所在地         | 北谷町宮城3丁目          |      |                       |
| 価格          | 2億5,800万円         |      |                       |
| 価格備考        | -                 |      |                       |
| 間取り         | -                 |      |                       |
| 間取り詳細       | ※3LDK×2世帯         |      |                       |
| 物件名         | Villa Del Oro     |      |                       |
| 建物構造        | RC(鉄筋コンクリート造)     |      |                       |
| 所在階/階数      | -                 |      |                       |
| 建物面積        | 204.84m² / 61.96坪 | 土地面積 | 367.23m² /<br>111.09坪 |
| <b>築</b> 年月 | 2002年08月(築23年)    | 土地権利 | 所有                    |
| 引渡し         | 相談                | 地目   | 宅地                    |
| 用途地域        | 第一種住居             | 都市計画 | 非線引                   |
| 建ぺい率 / 容積率  | 60% / 200%        | 取引態様 | 専属専任媒介                |
| 接道方向        | 南6m               | 私道負担 | -                     |
| ペット         | 可                 |      |                       |
| 交通          | -                 |      |                       |

更新日:2025/11/28 公開期限:2025/12/11



## (株)リゾートエステート沖縄

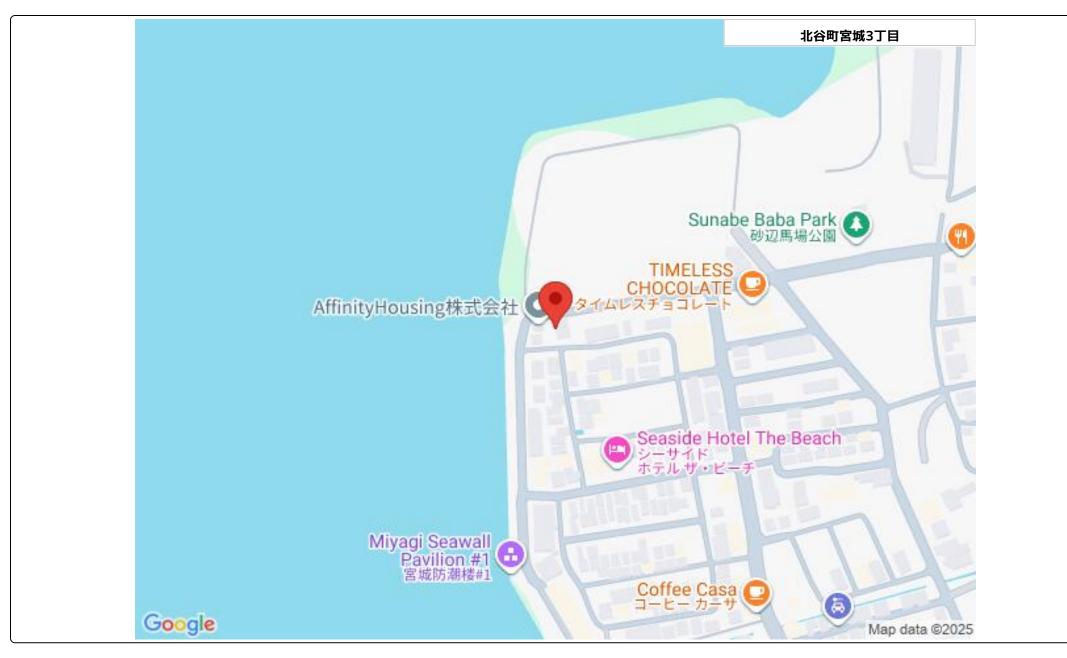
〒904-0031 沖縄県沖縄市上地 4-1-2 中縄県知事免許(3)第4489号

TEL 098-923-3307

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た!とお伝えください。

**営業時間**: 09:00~18:00

定休日: 日・祝祭日



## (株)リゾートエステート沖縄

〒904-0031 沖縄県沖縄市上地 4-1-2

沖縄県知事免許(3)第4489号

TEL 098-923-3307

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 日・祝祭日