

価格調整しました！<オーナーチェンジ物件>家賃収入402万円（年間）☆米軍賃貸中の収益物件です！シャッター付きガレージ、人気の連棟式タイプの物件です。お気軽にお問合せください。



【設備・こだわり条件】:エアコン付 【物件備考】: ■名義書換料(100万円) ※買主負担 ----- ■賃貸管理料
5,500円(月/世帯) ※退去後は家賃の5%へ変更 ■環境維持管理費 3,000円(月) ----- ■固定資産税
237,000円(年間) ■借地料 240,000円(年間)

物件種別	その他		
所在地	沖縄市知花4丁目		
価格	5,000万円		
価格備考	-		
間取り	2LDK		
間取り詳細	洋9.8 洋8.9 LDK20.4 ※2LDK×2 世帯		
物件名	知花連棟式物件		
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
所在階/階数	-		
建物面積	252m ² / 76.23坪	土地面積	180.45m ² / 54.59坪
築年月	2016年(築9年)	土地権利	借地
引渡し	相談	地目	山林
用途地域	準工	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	仲介
接道方向	-	私道負担	-
ペット	-		
交通	【バス停】白川: 徒歩約11分		

更新日: 2025/08/19 公開期限: 2025/09/01

スマホで物件を見る



(株)リゾートエステート沖縄

〒904-0031 沖縄県沖縄市上地 4-1-2

沖縄県知事免許(3)第4489号

TEL 098-923-3307

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 日・祝祭日



沖縄市知花4丁目

(株)リゾートエステート沖縄

〒904-0031 沖縄県沖縄市上地 4-1-2

沖縄県知事免許(3)第4489号

TEL 098-923-3307

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 日・祝祭日