

那覇市安里に収益物件出ました！那覇メインプレイスまで徒歩10分♪牧志駅まで徒歩8分♪全8世帯。駐車場あり。都市ガス。利回り：4.7%



【設備・こだわり条件】:収益物件 【物件備考】:○年間家賃想定収入：6,945,600円（578,800円/月）※家賃は想定賃料が含まれるのため、変動がございます。○現在満室の為、室内の内覧はできませんが、現地のご案内は可能です♪○私道負担については、確認中です。 【周辺情報】 マックスバリュ牧志店まで徒歩4分 サンエーメインプレイスまで徒歩12分 黄金森公園まで徒歩9分 新都心公園まで徒歩17分 おもろまちメディカルセンターまで徒歩14分 ◆ご見学ご希望の方は事前中部興産までご連絡ください！ ご見学・資料のご請求・現地のご案内はお電話でスムーズに行えます！

————— <<私たちにお任せください！1982 年創業 40 年以上の実績「夢の住まいに一步ずつ近づくよう私達がサポートいたします！！」>> □中部興産株式会社 理想の住まい探し、収益物件探しをサポート 1982年創業、40年以上の実績。エリア最多数の店舗で沖縄県の不動産情報を網羅しています。初めての不動産購入から運用に関する不安まで、親身になって解決いたします。各種ローンのご紹介や資金計画、税金や法律関係もしっかりアドバイスし、お手伝いいたします。

スマホで物件を見る



中部興産(株) 那覇新都心店売買取部

〒900-0003 沖縄県那覇市安謝 2-4-1

沖縄県知事免許(9)第2159号

物件種別	売アパート		
所在地	那覇市安里		
価格	1億4,700万円		
価格備考	-		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	カーサメントよなみね		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	-		
建物面積	449.26㎡ / 135.9坪	土地面積	298.92㎡ / 90.42坪
築年月	2004年03月(築22年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種住居	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	一般媒介
接道方向	東4m	私道負担	有り
ペット	-		
交通	【モノレール】牧志駅: 徒歩約8分 【バス停】崇元寺バス停: 徒歩約3分		

更新日：2026/09/18 公開期限：2026/10/01

TEL 098-860-5540

営業時間: 月一金 09:00~17:30

定休日: 土曜日、日曜日、年末年始