

【内覧可能】国際通り近く。メゾネットタイプの店舗。お洒落で落ち着いたデザインのアパレル用ディスプレイラックや、シャッターなどの防犯設備も備わっています。内覧ご希望・お問い合わせお待ちしております！



【物件備考】：※飲食業は不可 ※司法書士指定有り ○管理費：47,770円 ○修繕積立金：32,174円 ○管理形態
：自主管理 ～周辺環境～ ◎スターバックス那覇国際通り牧志店徒歩約3分 ◎ドン・キホーテ国際通り店徒歩約3分 ◎ジ
ュンク堂書店那覇店徒歩約5分 ◎モノレール駅牧志駅徒歩約8分 ◎モノレール駅美栄橋駅徒歩約8分 ◆ご見学ご希望の方は事前
に中部興産までご連絡ください！ ご見学・資料のご請求・現地のご案内はお電話でスムーズに行えます！

————— <<私たちに任せください！1982年創業40年以上の実績「夢の住まいに一歩ずつ近づ
くよう私達がサポートいたします！！>> □中部興産株式会社 理想の住まい探し、収益物件探しをサポート 1982年創業、4
0年以上の実績。エリア最多数の店舗で沖縄県の不動産情報を網羅しています。初めての不動産購入から運用に関する不安まで、親身になっ
て解決いたします。各種ローンのご紹介や資金計画、税金や法律関係もしっかりアドバイスし、お手伝いいたします。

スマホで物件を見る



中部興産(株) 那覇新都心店売買取部

〒900-0003 沖縄県那覇市安謝 2-4-1

沖縄県知事免許(9)第2159号

物件種別	売店舗		
所在地	那覇市牧志2丁目		
価格	1億3,000万円		
価格備考	-		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	【店舗】タカラマンションマキシー1階		
建物構造	SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）		
所在階/階数	1階（14階建）		
建物面積	332.92m ² / 100.71坪	土地面積	-
築年月	1984年07月(築41年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	商業	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	80% / 400%	取引態様	一般媒介
接道方向	北東、東	私道負担	無し
ペット	-		
交通	【モノレール】牧志駅：徒歩約8分 【バス停】てんぶす前：徒歩約2分		

更新日：2026/05/08 公開期限：2026/05/21

TEL 098-860-5540

営業時間：月～土 09:00～17:30

定休日：日曜日、年末年始（12/30正午～1/5）