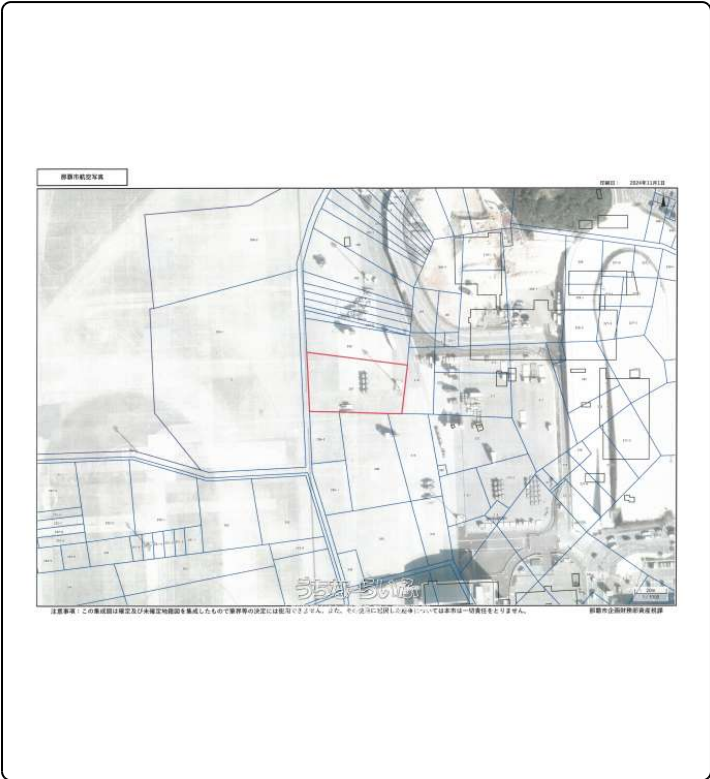


【那覇空港用地：倍率54倍】共有持分年間借地料1,500,000円！煩わしい管理も不要な軍用地！
 借地料も年々上昇中♪（直近上昇率1.00%）軍用地って実は相続税対策にも有効なんです!! 詳しくは担当
 より解説させていただきます♪お問合せお待ちしております♪



理想の住まい探しをサポート

戸建て・マンションを探している方
売買・管理・リフォームまでお任せください。

住まいさわやか 沖縄県那覇市 那覇市 |

沖繩の「くらしの」ために、全力で
地域に愛されて40年
これからも沖繩の発展のために

中部興産グループ

中部興産株式会社 | エコパル株式会社
 東洋リアルティ株式会社 | 東洋不動産株式会社
 東洋不動産株式会社 | 東洋不動産株式会社

住まいさわやか 沖縄県那覇市 那覇市 |

選ばれる理由

✓創業40年以上の
販売実績

地域密着で市内最多の店舗数と豊富な
販売実績でお客様をサポート。初
めての不動産購入から運用に関する不
安まで、親身になって解決いたしま
す。

住まいさわやか 沖縄県那覇市 那覇市 |

選ばれる理由

✓スピーディーなご提案

お客様のご予算や、ご希望のエリア、
規模、築年数などから、スピー
ディーに最適な物件をご提案。

住まいさわやか 沖縄県那覇市 那覇市 |

【物件備考】：○施設名：那覇空港用地 ○共有持ち分：7728分の1224 ○土 地 種 別：宅地見込地 ○年間借地料：1,
 500,000円（日割精算あり） ○固定資産税：130,000円（日割精算あり） ○表面利回り：約1.85%
 —— <<私たちに任せください！1982年創業40年以上の実績「夢の住
 まいに一歩ずつ近づこう私達がサポートいたします!!」>> □中部興産株式会社 理想の住まい探し、収益物件探しをサポート
 1982年創業、40年以上の実績。エリア最多数の店舗で沖縄県の不動産情報を網羅しています。初めての不動産購入から運用に関する不
 安まで、親身になって解決いたします。各種ローンのご紹介や資金計画、税金や法律関係もしっかりアドバイスし、お手伝いいたします。

スマホで物件を見る

中部興産(株) 那覇新都心店売買部

〒900-0003 沖縄県那覇市安謝 2-4-1
 沖縄県知事免許(9)第2159号

物件種別	軍用地		
所在地	那覇市鏡水		
価格	8,100万円		
価格備考	-		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	那覇空港用地		
建物構造	その他		
所在階/階数	-		
建物面積	-	土地面積	338.15m ² / 102.29坪
築年月	-	土地権利	所有
引渡し	即日	地目	雑種地
用途地域	-	都市計画	-
建ぺい率/ 容積率	- / -	取引態様	専属専任媒介
接道方向	-	私道負担	無し
ペット	-		
交通	【モノレール】那覇空港駅：徒歩約11分		

更新日：2026/06/26 公開期限：2026/07/09

TEL 098-860-5540
 営業時間：月一金 09:00~17:30
 定休日：土曜日、日曜日、年末年始



那覇市鏡水

OAS Koku Nahakuko
Shiten Kokusai
OAS航空 那覇
空港支店国際

Sagawakubin
佐川急便(株)南九州支店
沖縄空港カウンター

KAGAMIZU
鏡水

中部興産(株) 那覇新都心店売買部

〒900-0003 沖縄県那覇市安謝 2-4-1

沖縄県知事免許(9)第2159号

TEL 098-860-5540

営業時間: 月一金 09:00~17:30

定休日: 土曜日、日曜日、年末年始