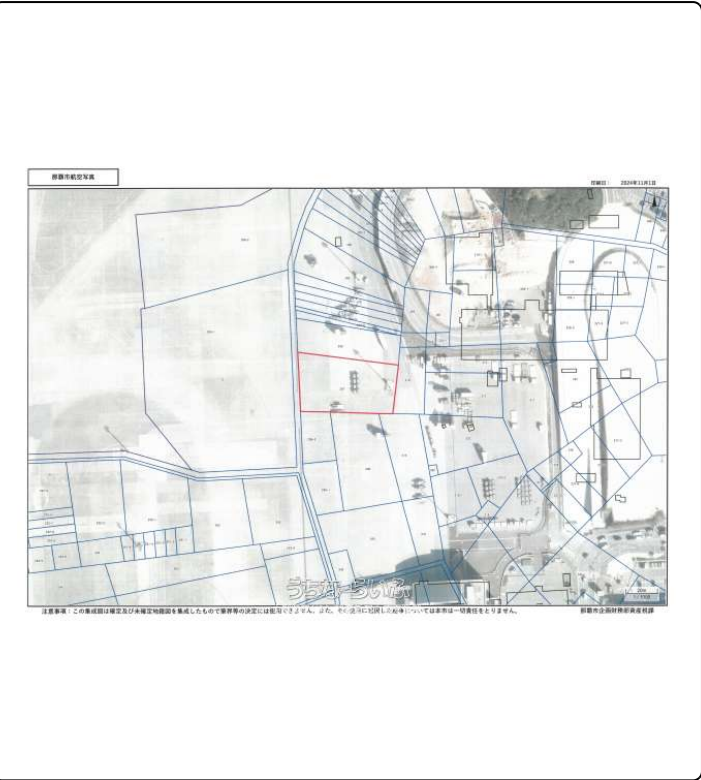


【那覇空港用地：倍率54倍】共有持分年間借地料1,500,000円！煩わしい管理も不要な軍用地！
借地料も年々上昇中♪（直近上昇率1.00%）軍用地って実は相続税対策にも有効なんです!! 詳しくは担当
より解説させていただきます♪お問合せお待ちしております♪





理想の住まい
探しをサポート

戸建て・マンションを探している方
売買・管理・リフォームまでお任せく
ださい。

住まいさわやか ぐらふぃーぶ 海みらい *fit*

沖縄の「くらし」のために 全力で
地域に愛されて40年
これからも沖縄の皆様ののために

中部興産グループ

中部興産株式会社 → エコノミー
建設システム株式会社 → 建設システム株式会社
中部興産株式会社 → 建設システム株式会社

住まいさわやか ぐらふぃーぶ 海みらい *fit*

選ばれる理由

✓独自のネットワークの
強み

40年にわたる不動産仲介の実績とノ
ウハウ、個人・企業を問わず物件
のオーナーさまとの独自のネットワ
ークを強みに、お客様に最良かつ豊
富な物件情報を提供することができ
ます。

住まいさわやか ぐらふぃーぶ 海みらい *fit*

選ばれる理由

✓創業40年以上の
販売実績

地域密着で県内最多の店舗数と豊富
な販売実績でお客様をサポート。初
めての不動産購入から運用に関する
不安まで、親身になって解決いたし
ます。

住まいさわやか ぐらふぃーぶ 海みらい *fit*

選ばれる理由

✓スピーディーなご提案

お客様のご予算や、ご希望のエリア、規模、築年数などから、スピー
ディーに最適な物件をご提案。

住まいさわやか ぐらふぃーぶ 海みらい *fit*

中部興産株式会社

沖縄県で不動産を
**買いたい
売りたい**

住まいさわやか ぐらふぃーぶ 海みらい *fit*

【物件備考】：○施設名：那覇空港用地 ○共有持ち分：7728分の1224 ○土 地 種 別：宅地見込地 ○年間借地料：1,
500,000円（日割精算あり） ○固定資産税：130,000円（日割精算あり） ○表面利回り：約1.85% —————
————— <<私たちに任せください！1982 年創業 40 年以上の実績「夢の住
まいに一步ずつ近づこう私達がサポートいたします！！」>> □中部興産株式会社 理想の住まい探し、収益物件探しをサポート
1982年創業、40年以上の実績。エリア最多数の店舗で沖縄県の不動産情報を網羅しています。初めての不動産購入から運用に関する不
安まで、親身になって解決いたします。各種ローンのご紹介や資金計画、税金や法律関係もしっかりアドバイスし、お手伝いいたします。

スマホで物件を見る

中部興産(株) 那覇新都心店売買部

〒900-0003 沖縄県那覇市安謝 2-4-1
沖縄県知事免許(9)第2159号



<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-6197-9241123-0574/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:o-6197-9241123-0574 図面出力日：2026/02/09


物件種別	軍用地		
所在地	那覇市鏡水		
価格	8,100万円		
価格備考	-		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	那覇空港用地		
建物構造	その他		
所在階／階数	-		
建物面積	-	土地面積	338.15m ² / 102.29坪
築年月	-	土地権利	所有
引渡し	即日	地目	雑種地
用途地域	-	都市計画	-
建ぺい率 / 容積率	- / -	取引態様	専属専任媒介
接道方向	-	私道負担	無し
ペット	-		
交通	【モノレール】那覇空港駅：徒歩約11分		

更新日：2026/02/06 公開期限：2026/02/19

TEL 098-860-5540

営業時間：月～土 09:00～17:30

定休日：日曜日、年末年始（12/30正午～1/5）

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください 



中部興産(株) 那覇新都心店売買部

〒900-0003 沖縄県那覇市安謝 2-4-1

沖縄県知事免許(9)第2159号

TEL 098-860-5540

営業時間: 月～土 09:00～17:30

定休日: 日曜日、年末年始（12/30正午～1/5）