

店舗1室/住居9室の収益物件！北部病院近く！



【物件備考】：太陽光収入：年間870,000円/家賃収入：年間4,818,000円/表面利回り（太陽光収入含む）：10.5%
◆ご見学ご希望の方は事前に中部興産までご連絡ください！ ご見学・資料のご請求・現地のご案内はお電話でスムーズに行えます！
——— <<私たちに任せください！1982 年創業 40 年以上の実績「夢の住まいに一步ずつ近づくよう私達がサポートいたします！！」>> □中部興産株式会社 理想の住まい探し、収益物件探しをサポート
1982年創業、40年以上の実績。エリア最多数の店舗で沖縄県の不動産情報を網羅しています。初めての不動産購入から運用
に関する不安まで、親身になって解決いたします。各種ローンのご紹介や資金計画、税金や法律関係もしっかりアドバイスし、お手伝いいた
します。

スマホで物件を見る



中部興産(株) 那覇新都心店売買部

〒900-0003 沖縄県那覇市安謝 2-4-1

沖縄県知事免許(9)第2159号

<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-6197-9201218-0224/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:o-6197-9201218-0224 図面出力日：2025/12/18

物件種別	売アパート		
所在地	名護市大東3丁目		
価格	5,380万円		
価格備考	-		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	ビアンキ名護		
建物構造	RCB（鉄筋コンクリートブロック造）		
所在階／階数	-		
建物面積	605.19m ² / 183.07坪	土地面積	467m ² / 141.27坪
築年月	1975年12月(築50年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第二種中高層	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	一般媒介
接道方向	北西4m	私道負担	有り (8.91m ²) 含む
ペット	-		
交通	【バス停】県立北部病院前: 徒歩約8分		

更新日：2025/12/12 公開期限：2025/12/25

TEL 098-860-5540

営業時間: 月ー土 09:00~17:30

定休日: 日曜日、年末年始（12/30正午~1/5）

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。