

店舗・事務所兼住居の収益物件年間収入1,479万円（満室時）表面利回り5.5%1K・店舗・事務所全1

7世帯



【設備・こだわり条件】:収益物件,角地,エレベーター,一人暮らし向き 【物件備考】:※近隣駐車場（約38坪）の別途売却予定の為、  
同時購入可

物件種別	売アパート		
所在地	那覇市楚辺2丁目		
価格	2億6,900万円		
価格備考	-		
間取り	1K		
間取り詳細	-		
物件名	A Z 楚辺		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	-		
建物面積	775.2m <sup>2</sup> / 234.49坪	土地面積	356.64m <sup>2</sup> / 107.88坪
築年月	2002年03月(築23年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第二種住居	都市計画	市街化区域
建ぺい率／容積率	60% / 200%	取引態様	専任媒介
接道方向	北18m、東6m	私道負担	無し
ペット	不可		
交通	【モノレール】壺川駅: 徒歩約15分 【バス停】与儀小学校: 徒歩約5分		

更新日：2025/12/12 公開期限：2025/12/25

スマホで物件を見る

(株)琉信ハウジング 売買部

〒900-0032 沖縄県那覇市松山 2-3-12 2階

沖縄県知事免許(9)第2106号



TEL 098-863-1994

営業時間：月一金 09:00～17:00

定休日：土日曜・祝祭日

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。



## (株)琉信ハウジング 売買部

〒900-0032 沖縄県那霸市松山 2-3-12 2階

沖縄県知事免許(9)第2106号

TEL 098-863-1994

営業時間: 月~金 09:00~17:00

定休日: 土日曜・祝祭日