

【想定表面利回り6.75%】★生活便利な海邦エリア★住むもよし♪貸すもよし♪【1階：オーナー様居住中（3LDK）・2階：3DK×2室・3階：3DK×2室】区分登記につき、1階にご自身（ご家族）で住む場合は住宅ローンを利用・2階3階はアパートローンの併用もできます！オーナー様居住中&満室賃貸中につき室...



【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別,角地,角部屋 【物件備考】:不動産売買の要はご縁とタイミング。少しでも気になったらお気軽にお電話を！もちろんお問合わせだけでも大歓迎！お客様の大切な不動産取引を長期的にサポート致します♪

スマホで物件を見る



吉里不動産

〒904-2143 沖縄県沖縄市知花 4-9-25

沖縄県知事（3）第4339号

物件種別	売アパート		
所在地	沖縄市海邦2丁目		
価格	6,980万円		
価格備考	1階：オーナー様居住中（想定賃貸収入150,000円）●2階&3階賃料収入月額合計：208,000円...		
間取り	-		
間取り詳細	※1階：オーナー様居住中（3LDK）・2階：3DK×2室・3階：3DK×2室		
物件名	コーポベイサイド		
建物構造	RCB（鉄筋コンクリートブロック造）		
所在階/階数	-		
建物面積	298.56㎡ / 90.31坪	土地面積	270.1㎡ / 81.71坪
築年月	1995年08月(築30年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種中高層	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	仲介
接道方向	北9m、西6m	私道負担	無し
ペット	-		
交通	【バス停】泡瀬二区: 徒歩約6分		

更新日: 2025/12/02 公開期限: 2025/12/15

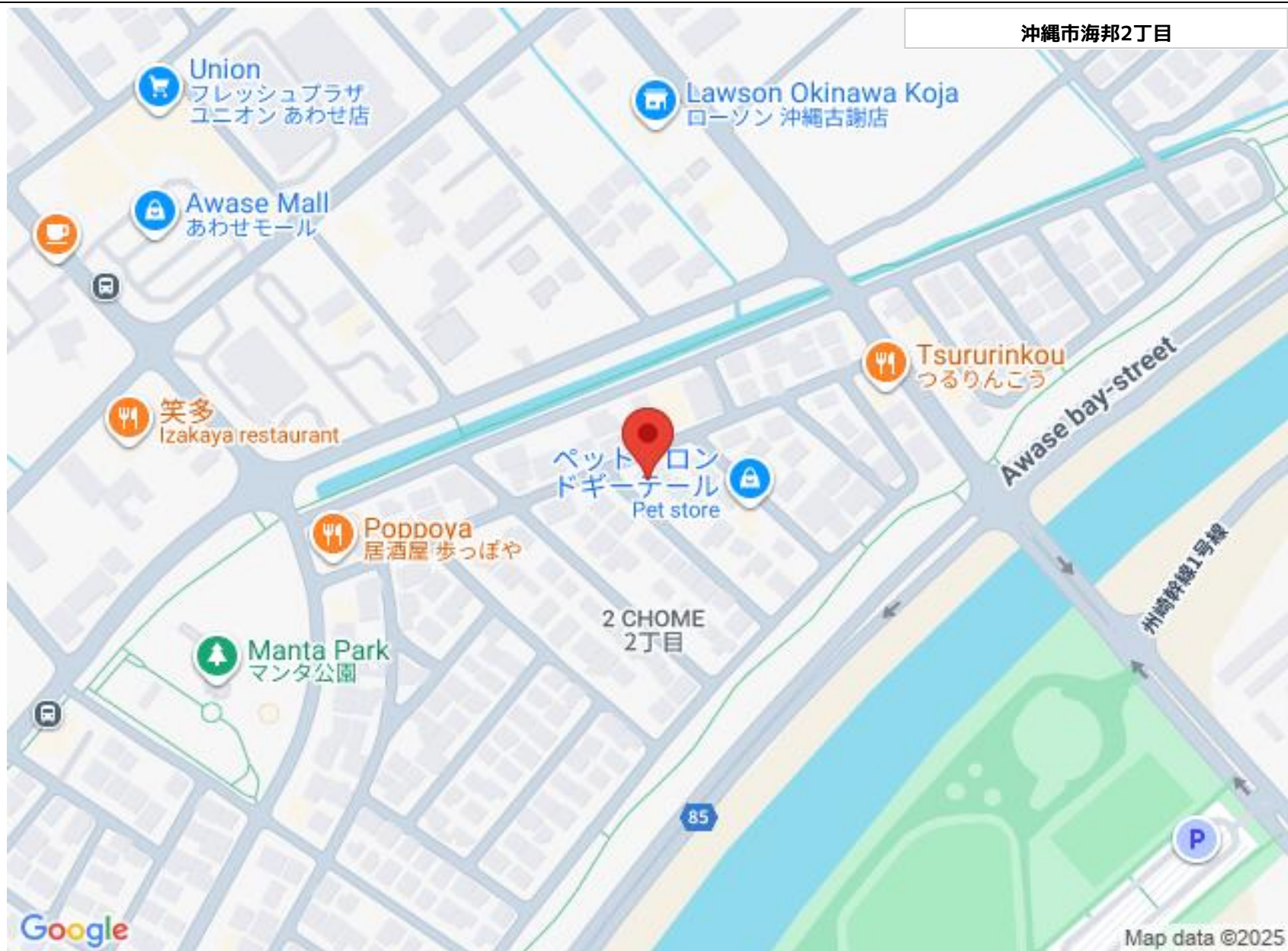
TEL 098-987-4019

営業時間: 10:00~19:00

定休日: 不定休（土日祝日も通常営業）

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。





沖縄市海邦2丁目

Union
フレッシュプラザ
ユニオン あわせ店

Lawson Okinawa Koja
ローソン 沖縄古謝店

Awase Mall
あわせモール

Tsururinkou
つるりんこう

笑多
Izakaya restaurant

ペット ロン
ドギーテール
Pet store

Poppoya
居酒屋 歩っばや

Manta Park
マンタ公園

2 CHOME
2丁目

Awase bay-street

州崎幹線1号線

85

P

Map data ©2025

吉里不動産

〒904-2143 沖縄県沖縄市知花 4-9-25

沖縄県知事（3）第4339号

TEL 098-987-4019

営業時間: 10:00～19:00

定休日: 不定休（土日祝日も通常営業）