

小中学校が徒歩圏内！沖縄市泡瀬の商業モール、マンタ公園が近い築15年、16世帯満室アパート。利回6.5%駐車場は並列19台！



【設備・こだわり条件】:収益物件,バス/トイレ別,エアコン付【設備備考】:wi-fi回線/BS・CSアンテナ【物件備考】:【2DKタイプ】55.13㎡(16.7坪)×8戸/【1LDKタイプ】45.7㎡(13.8坪)×8戸計16戸\*\*収支\*\*●  
管理プラン:1,201万円 大東建託パートナーズの賃貸管理おまかせプランに基づく年収(モバイルアンテナ収入含む)※賃貸管理会社は現行管理会社を指定先とします※豪雨時は、近隣地の冠水箇所あり

スマホで物件を見る



(株)クリアフィールド

〒901-2132 沖縄県浦添市伊祖 2-2-2  
沖縄県知事免許(4)第3846号

<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-5994-9250911-0299/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:o-5994-9250911-0299 図面出力日:2025/09/14

物件種別	売アパート		
所在地	沖縄市桃原4丁目		
価格	1億8,500万円		
価格備考	-		
間取り	2LDK		
間取り詳細	洋8.8 洋8.8 LDK10.3 ※2LDKタイプ プ×8戸1LDKタイプ(洋:6.2帖/LDK:11.3帖)×8戸		
物件名	売アパート		
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
所在階/階数	4階		
建物面積	-	土地面積	831.54m <sup>2</sup> / 251.54坪
築年月	2010年01月(築15年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	未指定	都市計画	非線引
建ぺい率/容積率	70%/200%	取引態様	専任媒介
接道方向	南6m	私道負担	無し
ペット	-		
交通	【バス停】東桃原公民館前:徒歩約4分		

更新日:2025/09/12 公開期限:2025/09/25

TEL 098-873-2200

営業時間:09:00~18:00

定休日:日祝祭日

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た!とお伝えください。





## (株)クリアフィールド

〒901-2132 沖縄県浦添市伊祖 2-2-2

沖縄県知事免許(4)第3846号

**TEL 098-873-2200**

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 日祝祭日