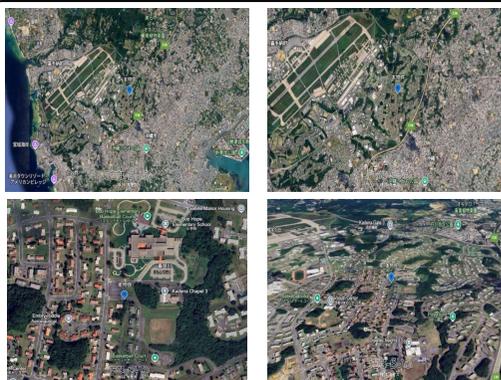


【嘉手納飛行場】53倍◎返還予定なし★年間借地料343,356円★上昇率1.03%★単独名義！相続対策にいかがでしょうか？物件詳細はお気軽にお電話ください（担当者／コワグチ：080-6491-3373）



【設備・こだわり条件】:収益物件,軍用地 【物件備考】:・名称:嘉手納飛行場(返還予定無し) ・場所:沖縄市嘉良川 ・面積:199m<sup>2</sup> ・倍率:53倍 ・年地料:343,356円 ・利回り:1.88% ・上昇率:確認中 ・名義:単独名義 ・地主会費:地料×0.4%(合計300m<sup>2</sup>以上の場合、地主会加入可能) ・固定資産税:確認中(令和7年度) ・登記費用:買主負担 ・仲介手数料:(売買代金×3%+円)×税 ☆詳細等お気軽にお問い合わせください☆ 借地料・固定資産税は日割り清算を予定しています。

スマホで物件を見る



(株)レキオス

〒901-2213 沖縄県宜野湾市志真志 4-30-6  
 沖縄県知事免許(6)第3112号

<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-5992-9260214-0475/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:o-5992-9260214-0475 図面出力日:2026/03/11

物件種別	軍用地		
所在地	沖縄市嘉良川		
価格	1,820万円		
価格備考	-		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	嘉手納飛行場		
建物構造	-		
所在階/階数	-		
建物面積	-	土地面積	199m <sup>2</sup> / 60.19坪
築年月	-	土地権利	-
引渡し	相談	地目	田
用途地域	-	都市計画	-
建ぺい率/容積率	-/-	取引態様	専属専任媒介
接道方向	-	私道負担	-
ペット	-		
交通	-		

更新日:2026/03/10 公開期限:2026/03/23

TEL 098-941-3168

営業時間:10:00~18:00

定休日:GW・日・土(事前予約対応)、祝祭日、旧盆、年末年始(12/29-1/3)

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た!とお伝えください