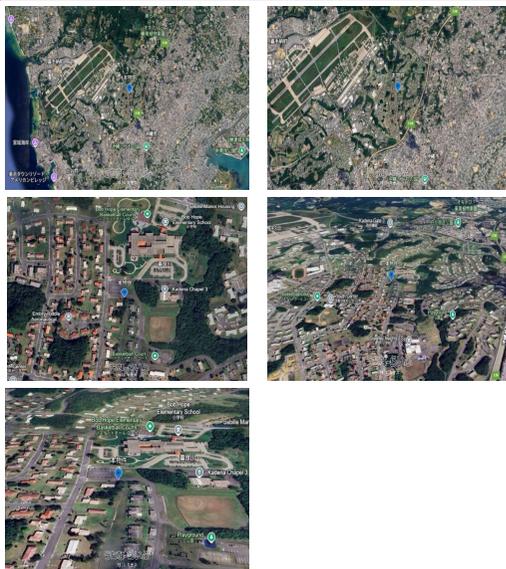


【嘉手納飛行場】53倍◎返還予定なし★年間借地料1,716,780円★上昇率1.03%★単独名義！相続対策にいかがでしょうか？戸199m<sup>2</sup>×5筆のため、1筆からの購入検討も可能です！物件詳細はお気軽にお電話ください（担当者/コワグチ：080-6491-3373）



【設備・こだわり条件】:収益物件,軍用地 【物件備考】:・名称:嘉手納飛行場(返還予定無し)・場所:沖縄市嘉良川・面積:995m<sup>2</sup>(計5筆)・倍率:53倍・年地料:1,716,780円・利回り:1.88%・上昇率:確認中  
・名義:単独名義・地主会費:6,867円/年(合計土地面積300m<sup>2</sup>以上の場合、地主会加入可能)・固定資産税:確認中(令和7年度)・登記費用:買主負担・仲介手数料:(売買代金×3%+円)×税 ☆詳細等お気軽にお問い合わせください ☆借地料・固定資産税は日割り清算を予定しています。

物件種別	軍用地		
所在地	沖縄市嘉良川		
価格	9,098.9万円		
価格備考	-		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	嘉手納飛行場		
建物構造	-		
所在階/階数	-		
建物面積	-	土地面積	995m <sup>2</sup> / 300.98坪
築年月	-	土地権利	-
引渡し	相談	地目	田
用途地域	-	都市計画	-
建ぺい率/容積率	-/-	取引態様	専属専任媒介
接道方向	-	私道負担	-
ペット	-		
交通	-		

更新日:2026/03/10 公開期限:2026/03/23

スマホで物件を見る



(株)レキオス

〒901-2213 沖縄県宜野湾市志真志 4-30-6

沖縄県知事免許(6)第3112号

TEL 098-941-3168

営業時間:10:00~18:00

定休日:GW・日・土(事前予約対応)、祝祭日、旧盆、年末年始(12/29-1/3)



## (株)レキオス

〒901-2213 沖縄県宜野湾市志真志 4-30-6

沖縄県知事免許(6)第3112号

**TEL 098-941-3168**

営業時間: 10:00~18:00

定休日: GW・日・土(事前予約対応)、祝祭日、旧盆、年末年始(12/29-1/3)