

【嘉手納飛行場】53倍㊙返還予定なし★年間借地料1,716,780円★上昇率1.03%★単独名義！相  
続対策にいかがでしょうか？



【設備・こだわり条件】:収益物件,軍用地 【物件備考】:・名称:嘉手納飛行場(返還予定無し)・場所:沖縄市嘉良川・面積:995m<sup>2</sup>(計5筆)・倍率:53倍・年地料:1,716,780円・利回り:1.88%・上昇率:確認中  
・名義:単独名義・地主会費:6,867円/年・固定資産税:確認中(令和7年度)・登記費用:買主負担  
・仲介手数料:(売買代金×3%+円)×税 ☆詳細等お気軽にお問い合わせください☆ 借地料・固定資産税は日割り清算を予定しています。

スマホで物件を見る



(株)レキオス

〒901-2213 沖縄県宜野湾市志真志 4-30-6

沖縄県知事免許(6)第3112号

<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-5992-9260106-0567/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:o-5992-9260106-0567 図面出力日:2026/01/19


物件種別	軍用地		
所在地	沖縄市嘉良川		
価格	9,098.9万円		
価格備考	-		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	嘉手納飛行場		
建物構造	-		
所在階/階数	-		
建物面積	-	土地面積	995m <sup>2</sup> / 300.98坪
築年月	-	土地権利	-
引渡し	相談	地目	田
用途地域	-	都市計画	-
建ぺい率 / 容積率	- / -	取引態様	専属専任媒介
接道方向	-	私道負担	-
ペット	-		
交通	-		

更新日:2026/01/18 公開期限:2026/01/31

TEL 098-941-3168

営業時間: 10:00~18:00

定休日: GW・日・土(事前予約対応)、祝祭日、旧盆、年末年始(12/29-1/3)

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。 



## (株)レキオス

〒901-2213 沖縄県宜野湾市志真志 4-30-6

沖縄県知事免許(6)第3112号

**TEL 098-941-3168**

**営業時間:** 10:00~18:00

**定休日:** GW・日・土（事前予約対応）、祝祭日、旧盆、年末年始（12/29-1/3）