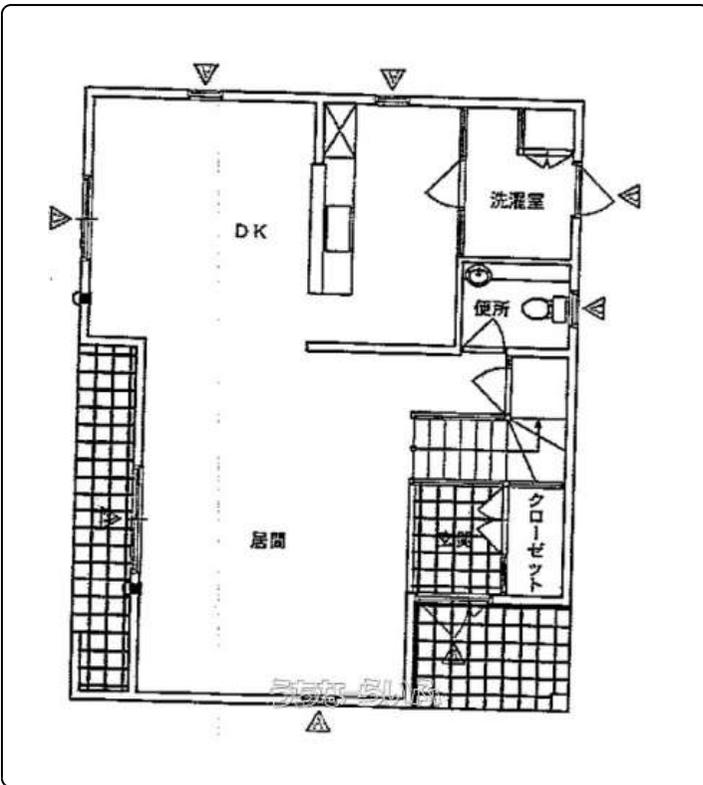


★現在入居中★【西洋風のお洒落な外人住宅】年間家賃396万◎35帖の広々LDKが魅力的(∩∩)全室
 エアコン完備・子育て家庭には嬉しいトイレ3ヶ所！居住用・投資用物件としても良し◎物件詳細はお気軽にお
 電話ください（担当者/コワグチ：080-6491-3373）



【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別,エアコン付,ファミリー向き【設備備考】:令和6年ミーレ食洗器、グリル電気ストーブ設置。
 令和5年全室エアコン、外壁塗装、サッシ周り交換、やり替え。令和3年冷蔵庫設置。洗濯機、衣類乾燥機中古購入10年目。【物
 件備考】:嘉手納基地ゲート3まで車5分/沖縄北インターより車で約8分(2.9)【注意事項】・所有権移転登記費用、抵
 当権設定費用は買主様にお願い致します。・現状有姿(契約不適合免費)での引渡しとなります。【家電設備情報】令和6年
 :ミーレ食洗機、グリル電気ストーブ設置。令和5年:全室エアコン、外壁塗装、サッシ周り交換、やり替え。令和3年冷蔵庫設置。
 中古購入年数不明:洗濯機、衣類乾燥機。

物件種別	売アパート		
所在地	沖縄市知花4丁目		
価格	6,500万円		
価格備考	-		
間取り	4LDK		
間取り詳細	洋15 洋7.6 洋6.5 洋6 LDK35.2 ※1F:LDK35.2帖、洗濯室、トイレ1箇所、庭2 F:洋(子供室)6.5帖、(寝室1)15帖、(寝室...		
物件名	ガーデンヒルズ知花A棟		
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
所在階/階数	-		
建物面積	165.84m ² / 50.16坪	土地面積	293.83m ² / 88.88坪
築年月	2005年12月(築20年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	準工	都市計画	非線引
建ぺい率/ 容積率	60% / 200%	取引態様	専属専任媒介
接道方向	北東6m	私道負担	無し
ペット	相談		
交通	【バス停】第二知花:徒歩約6分		

更新日:2026/03/30 公開期限:2026/04/12

スマホで物件を見る
(株)レキオス
 〒901-2213 沖縄県宜野湾市志真志 4-30-6
 沖縄県知事免許(6)第3112号

TEL 098-941-3168
 営業時間:10:00~18:00
 定休日:GW・日・土(事前予約対応)、祝祭日、旧盆、年末年始(12/
 29-1/3)



(株)レキオス

〒901-2213 沖縄県宜野湾市志真志 4-30-6

沖縄県知事免許(6)第3112号

TEL 098-941-3168

営業時間: 10:00~18:00

定休日: GW・日・土(事前予約対応)、祝祭日、旧盆、年末年始(12/29-1/3)