\宜野湾市赤道エリア!「住む×賃貸収入」で資産を最大活用/二世帯住宅としても、将来的に1棟貸し、リノ ベーション収益物件としても◎1階は現在所有者様が居住中です◎退去後は自己使用、賃貸どちらでもご選択頂 |けます!内覧をご希望の場合は事前予約が必要です。是非お気軽にお問い合わせください♪(担当/コワグチ:...





【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別,エアコン付,大学・専門近く,ファミリー向き,二世帯住宅 【物件備考】: 【注意事項】・ 現 況: 1階家主居住中、2階賃貸中 ・間取り: 1階4LDK、2階3LDK ・所有権移転登記費用、抵当権設定費用は買主様にてお願 い致します。 ・現状有姿(契約不適合免責)での引渡しとなります。 ・2階賃借人と賃貸借契約書は締結しておりません。

収益物件 物件種別 宜野湾市赤道1丁目 所在地 3,300万円 価格 価格備考 間取り ※間取り:1階4LDK、2階3LDK 間取り詳細 物件名 宜野湾市赤道1丁目2世帯住宅 建物構造 RCB(鉄筋コンクリートブロック造) 所在階/階数 建物面積 148.27m² / 44.85坪 土地面積 175,22m² / 53坪 築年月 1976年03月(築49年) 土地権利 所有 宅地 引渡し 相談 地目 第一種低層 市街化区域 用途地域 都市計画 建ペい率 / 50% / 100% 取引態様 専属専任媒介 容積率 接道方向 北東5.9m 私道負担 無し ペット 交通 【バス停】赤道: 徒歩約3分

更新日: 2025/10/16 公開期限: 2025/10/29

スマホで物件を見る



′株)レキオス

⁻901-2213 沖縄県宜野湾市志真志 4-30-6 沖縄県知事免許(6)第3112号

TEL 098-941-3168

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た!とお伝えください。

営業時間: 10:00~18:00

定休日: GW·日·土(事前予約対応)、祝祭日、旧盆、年末年始(12/

29-1/3)

