

人気のコンベンションエリアの収益物件！現在、満室中の1階店舗・2階住宅(賃貸中)！オーナーチェンジ物件となります！表面利回り5.9%、年間収益1,764,000円！お気軽にお問い合わせ下さい。



【設備・こだわり条件】:収益物件 【物件備考】:-

スマホで物件を見る



(株)財全エステート

〒901-2125 沖縄県浦添市仲西 3-15-5 財全GROUP・BLD 2F

沖縄県知事免許(4)第3870号

物件種別	売収益物件		
所在地	宜野湾市真志喜3丁目		
価格	2,980万円		
価格備考	-		
間取り	1ルーム		
間取り詳細	※駐車場は近隣10m内に有り、2台使用中(※継続使用可、但し新たに駐車場使用契約を行う必要が有る)。		
物件名	宜野湾マリーナ店舗兼共同住宅		
建物構造	S造(鉄骨構造)		
所在階/階数	-		
建物面積	82.89㎡ / 25.07坪	土地面積	51.03㎡ / 15.43坪
築年月	2002年11月(築23年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第二種中高層	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	専属専任媒介
接道方向	南西4m	私道負担	無し
ペット	不可		
交通	【バス停】真志喜中学校前: 徒歩約3分		

更新日: 2026/09/28 公開期限: 2026/10/11

TEL 098-870-5577

営業時間: 08:45~17:45

定休日: 土・日・祝祭日・年末年始・GW