

看護大学すぐ近く★全8世帯収益アパート オール電化・オートロック・エレベーター完備♪単身者向け1K
 タイプ【禁煙物件】詳しくは売買スタッフまでお問い合わせください♪



【設備・こだわり条件】:収益物件,オートロック,エレベーター,角部屋,オール電化,一人暮らし向き 【物件備考】: ■写真は1号室、
 イメージとしてご利用ください ■年間家賃収入: 5,466,480円/年額(表面利回り: 5.75%) ■R8年度固定資産
 税(建物): 313,737円/年額 ■土地貸付料(年額): 416,220円 オール電化/禁煙物件/オートロック/エレベ
 ーター

スマホで物件を見る



(株)CUBE

〒901-2227 沖縄県宜野湾市宇地泊 901-1

沖縄県知事免許(3)第3882号

<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-5980-9260703-0344/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:o-5980-9260703-0344 図面出力日: 2026/07/08

| | | | |
|--------------|-------------------------------|------|-------------------------------|
| 物件種別 | 売アパート | | |
| 所在地 | 那覇市与儀1丁目 | | |
| 価格 | 9,500万円 | | |
| 価格備考 | - | | |
| 間取り | 1K | | |
| 間取り詳細 | 洋11 K1.3 | | |
| 物件名 | グランツ1 | | |
| 建物構造 | RC (鉄筋コンクリート造) | | |
| 所在階/階数 | - | | |
| 建物面積 | 248.86m ² / 75.28坪 | 土地面積 | 126.13m ² / 38.15坪 |
| 築年月 | 2007年(築19年) | 土地権利 | 借地 |
| 引渡し | 相談 | 地目 | 宅地 |
| 用途地域 | 第一種中高層 | 都市計画 | 市街化区域 |
| 建ぺい率/ 容積率 | 60% / 200% | 取引態様 | 専属専任媒介 |
| 接道方向 | 東 | 私道負担 | - |
| ペット | 不可 | | |
| 交通 | 【バス停】県立看護大学: 徒歩約5分 | | |

更新日: 2026/07/07 公開期限: 2026/07/20

TEL 098-894-4141

営業時間: 月~土 09:00~18:00 日・祝祭日 10:00~17:00

定休日: 年末年始

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た!とお伝えください



(株)CUBE

〒901-2227 沖縄県宜野湾市宇地泊 901-1

沖縄県知事免許(3)第3882号

TEL 098-894-4141

営業時間: 月～土 09:00～18:00 日・祝祭日 10:00～17:00

定休日: 年末年始