

中城村南上原区画整理地区！から出ました!(^^)! 学校・各種店舗も近隣にあり充実した生活環境。  
1階(事務所)、2、3階部分(全室2L・全4戸)賃貸中の住宅兼収益物件。年間想定家賃約546万♪ 住環境の良い場所です



【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別,エアコン付,オートロック,大学・専門近く,角地,角部屋,ファミリー向き 【物件備考】:2階・3階部分(全室2LDK・全4世帯)賃貸中の住宅兼収益物件となります。◆満室時年間家賃収入:546万円/年利回り:3.76%◆固定資産税:41.7万円/年

スマホで物件を見る



(株)CUBE

〒901-2227 沖縄県宜野湾市宇地泊 901-1

沖縄県知事免許(3)第3882号

<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-5980-9260521-0309/detail.html>

うちなーらいつ物件番号:o-5980-9260521-0309 図面出力日:2026/05/23


物件種別	売アパート		
所在地	中城村南上原		
価格	1億4,500万円		
価格備考	-		
間取り	2LDK		
間取り詳細	洋6.9 洋6.9 LDK13.2		
物件名	中城村南上原(住居兼収益)		
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
所在階/階数	3階(3階建)		
建物面積	350.63m <sup>2</sup> / 106.07坪	土地面積	375.25m <sup>2</sup> / 113.51坪
築年月	2015年02月(築11年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種低層	都市計画	市街化区域
建ぺい率/容積率	50% / 150%	取引態様	専属専任媒介
接道方向	北西	私道負担	無し
ペット	-		
交通	【バス停】南上原:徒歩約9分		

更新日:2026/05/22 公開期限:2026/06/04

TEL 098-894-4141

営業時間:月一土 09:00~18:00 日・祝祭日 10:00~17:00

定休日:年末年始

※お問合せの際は、「うちなーらいつ」を見た!とお伝えください 



中城村南上原

Gyu-Kaku Nakagusuku  
牛角 中城店

Takeguchihara Park  
竹口原公園

Wafutei Nakagusuku  
和風亭 なかぐすく店

San-A Nakagusuku  
サンエーなかぐすく店

Drugstore Mori  
Nakagusuku  
ドラッグストアモリ中城店

Uemura Hospital  
医療法人 海秀  
会 うえむら病院

HAMA-SUSHI  
Nakagusuku Branch  
はま寿司 中城店

Nakagusuku Minami  
Elementary School  
中城村立中城南小学校

P

Minami-Uebaru  
Itokama Park  
南上原糸蒲公園

Siam Binto  
Siam Binto  
シャムビントウ

7-Eleven Ryukyu  
University East Gate  
セブンイレブン  
琉球大学東口店

合同会社MU  
自動車解体所

Google

Garvu-ya  
我流家

Minami Internist  
みなみクリニック

Map data ©2026

## (株)CUBE

〒901-2227 沖縄県宜野湾市宇地泊 901-1

沖縄県知事免許(3)第3882号

TEL 098-894-4141

営業時間: 月～土 09:00～18:00 日・祝祭日 10:00～17:00

定休日: 年末年始