

新都心・安謝☆収益アパート全18世帯 2LDK☆1DK複合物件！ファミリーや単身向けの人気物件

現在、満室稼働中(^^) / 詳しくは売買スタッフまでお問い合わせください♪



【設備・こだわり条件】:収益物件,バス/トイレ別,角地 【物件備考】:写真・間取は401号室 ■令和7年度固定資産税(土地・建物):1,264,000円/年 ■満室時家賃収入:家賃1,640,000円/月 ■楽天アンテナ収入:100,000円/月

スマホで物件を見る



(株)CUBE

〒901-2227 沖縄県宜野湾市宇地泊 901-1

沖縄県知事免許(3)第3882号

物件種別	売アパート		
所在地	那覇市安謝2丁目		
価格	8億円		
価格備考	-		
間取り	2LDK		
間取り詳細	洋6.2 洋7 LDK12.5 ※2LDK/1DK 複合物件		
物件名	【収益アパート】フェリーチェ新都心		
建物構造	RC (鉄筋コンクリート造)		
所在階/階数	-		
建物面積	902.13m ² / 272.89坪	土地面積	672.59m ² / 203.45坪
築年月	2008年12月(築17年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種低層	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	50% / 150%	取引態様	専属専任媒介
接道方向	-	私道負担	無し
ペット	不可		
交通	-		

更新日:2026/05/22 公開期限:2026/06/04

TEL 098-894-4141

営業時間:月一土 09:00~18:00 日・祝祭日 10:00~17:00

定休日:年末年始



那覇市安謝2丁目

Aja Elementary School
那覇市立安謝小学校

Kazenota Nursery
風のうた保育園

2 CHOME
2丁目

ATE total beauty
新都心店
Nail salon

はま寿司 那覇天久店
Conveyor belt
sushi restaurant

On-Yasai
しゃぶしゃぶ温
野菜 那覇天久店

Food & Package Ribbon
フード&パッケージりぼん

AJA
安謝

2 CHOME
2丁目

CoCo Ichibanya
カレーハウスCoCo
壱番屋 那覇天久店

Google

Map data ©2026

(株)CUBE

〒901-2227 沖縄県宜野湾市宇地泊 901-1

沖縄県知事免許(3)第3882号

TEL 098-894-4141

営業時間: 月～土 09:00～18:00 日・祝祭日 10:00～17:00

定休日: 年末年始