

管理会社CUBEだからこそ！ご案内致します！海岸近くの収益物件出ました！那覇市若狭三丁目★3階建共同住宅 美栄橋駅・マックスバリュー・若狭海浜公園近く利便性のいいエリアから収益物件です☆ 単身者向けの広めの1ルーム/全11世帯☆今ならお部屋の中もご案内可能です！ ぜひお問い合わせください。



設備・こだわり条件:角地,一人暮らし向き
物件備考: 満室時家賃収入：618.6万円／年額 表面利回り：7.11% ※今ならお部屋の中もご案内可能です！

スマホで物件を見る
(株)CUBE
〒901-2227 沖縄県宜野湾市宇地泊 901-1
沖縄県知事免許(3)第3882号



物件種別	売アパート		
所在地	那覇市若狭3丁目		
価格	8,700万円		
価格備考	-		
間取り	1ルーム		
間取り詳細	-		
物件名	那覇市若狭（収益アパート）		
建物構造	RCB（鉄筋コンクリートブロック造）		
所在階／階数	-		
建物面積	345.79m ² / 104.6坪	土地面積	190.96m ² / 57.77坪
築年月	1980年05月(築45年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種住居	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	一般媒介
接道方向	南東	私道負担	-
ペット	可		
交通	【モノレール】美栄橋駅: 徒歩約11分 【バス停】夫婦橋: 徒歩約3分		

更新日：2025/04/30 公開期限：2025/05/13

TEL 098-894-4141
営業時間: 月一土 09:00～18:00 日・祝祭日 10:00～17:00
定休日: 年末年始

