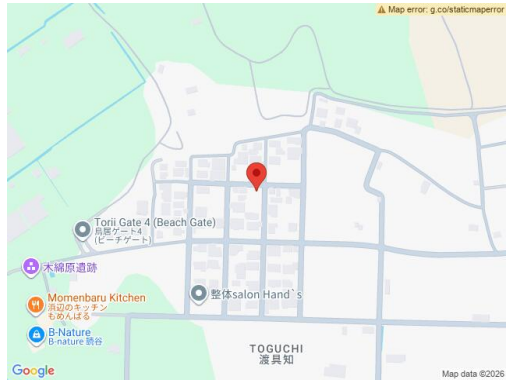
【普通借家契約で賃貸中】土地約７８坪。３ＬＤＫの平屋建て。ビーチや公園近く♪現在賃貸中の為、内覧は不可となります。月額賃料125,000円。



【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別,角地,ファミリー向き 【物件備考】: ※賃貸中のため内覧は不可となります。 ○固定資産税（令和７年）：147,350円 ○設備：電気、上水道、浄化槽、プロパンガス ○利回り約3.84% ～周辺環境～ ・イオンタウン読谷 車で約３分 ・サンエー大湾シティ 車で約７分 ・沖縄銀行読谷支店 車で約６分 ・渡具知ビーチ 車で約３分 ・古堅南小学校 徒歩約18分 ・古堅中学校 徒歩約33分 ――――――――――――――――――― ≪私たちにお任せください！1982 年創業 40 年以上の実績「夢の住まいに一歩ずつ近づくよう私達がサポートいたします！！」≫ □中部興産株式会社 理想の住まい探し、収益物件探しをサポート 1982年創業、40年以上の実績。エリア最多数の店舗で沖縄県の不動産情報を網羅しています。 初めての不動産購入から運用に関する不安まで、親身になって解決いたします。 各種ローンのご紹介や資金計画、税金や法律関係もしっかりアドバイスし、お手伝いいたします。

物件種別	**戸建て**		
所在地	読谷村渡具知		
価格	**3,900万円**		
価格備考	-		
間取り	3LDK		
間取り詳細	洋10 和6 和8 LDK14 ※LDK横に予備室（洋室7.7帖）がございます。		
物件名	親泊ハウス		
建物構造	RCB（鉄筋コンクリートブロック造）		
所在階／階数	1階 (1階建)		
建物面積	114.07m² / 34.5坪	土地面積	260.48m² / 78.79坪
築年月	2006年07月(築19年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	未指定	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	専任媒介
接道方向	北4.8m、 東4.8m	私道負担	-
ペット	-		
交通	【バス停】渡具知後原: 徒歩約1分		

更新日：2026/05/01 公開期限：2026/05/14

スマホで物件を見る

中部興産(株) 売買斡旋部

〒904-0014　沖縄県沖縄市仲宗根町 24-9

沖縄県知事免許(9)第2159号

TEL 098-937-5138

営業時間: 月ー土 09:00～17:30

定休日: 日曜日(繁忙期2月中旬～4月中旬は例年通り営業)年末年始（12/30正午～1/5）