

【那覇市三原】4LDK×1世帯、3DK×6世帯の合計7世帯の収益物件が出ました♪駐車場区画も7台分ございます♪築17年利回り6.06%！



【物件備考】：○固定資産税（令和6年）：385,834円 ○接道：南西側および南東側 私道 幅員約4m ○土地3筆有り（41番10、414番11、414番12）～周辺環境～・三原りうぼう 車で約3分・かねひで繁多川市場 車で約4分・ファミリーマート三原大石通り店 徒歩約5分・のうれんプラザ 車で約7分・真和志小学校 徒歩約5分・寄宮中学校 徒歩約14分 ◆ご見学ご希望の方は事前に中部興産までご連絡ください！ ご見学・資料のご請求・現地のご案内はお電話でスムーズに行えます！ ――――<<私たちにお任せください！1982年創業40年以上の実績「夢の住まいに一步ずつ近づくよう私達がサポートいたします！！」>> □中部興産株式会社 理想の住まい探し、収益物件探しをサポート 1982年創業、40年以上の実績。エリア最多数の店舗で沖縄県の不動産情報を網羅しています。初めての不動産購入から運用に関する不安まで、親身になって解決いたします。各種ローンのご紹介や資金計画、税金や法律関係もしっかりアドバイスし、お手伝いいたします。

スマホで物件を見る



中部興産(株) 売買斡旋部

〒904-0014 沖縄県沖縄市仲宗根町 24-9

沖縄県知事免許(9)第2159号

物件種別	売アパート		
所在地	那覇市三原3丁目		
価格	9,500万円		
価格備考	-		
間取り	3DK		
間取り詳細	-		
物件名	メゾンラパン		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	-		
建物面積	408.24m ² / 123.49坪	土地面積	307.1m ² / 92.89坪
築年月	2007年09月(築18年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種中高層	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	仲介
接道方向	南東4m、 南西4m	私道負担	無し
ペット	不可		
交通	【モノレール】牧志駅: 徒歩約24分 【バス停】三原三丁目: 徒歩約4分		

更新日：2025/10/10 公開期限：2025/10/23

TEL 098-937-5138

営業時間: 月～土 09:00～17:30

定休日: 日曜日(繁忙期2月中旬～4月中旬は例年通り営業)年末年始（12/30正午～1/5）

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。





中部興産(株) 売買斡旋部

〒904-0014 沖縄県沖縄市仲宗根町 24-9

沖縄県知事免許(9)第2159号

<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-5971-9250428-0469/detail.html>

TEL 098-937-5138

営業時間: 月～土 09:00～17:30

定休日: 日曜日(繁忙期2月中旬～4月中旬は例年通り営業)年末年始(12/30正午～1/5)

うちなーらいふ物件番号:o-5971-9250428-0469 図面出力日: 2025/10/14

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た!とお伝えください 