

米賃で運用中！表面利回り 5.4 %（想定家賃収入 192 万円／年額）宜野座インターチェンジ近く、小学校、中学校が徒歩圏内の立地です！



【設備・こだわり条件】：バス/トイレ別、エアコン付、オートロック、角部屋、ファミリー向き 【設備備考】：防犯カメラ・宅配ボックス

【物件備考】：管理費：16,800円・修繕積立金：4,700円・駐車料金：3,000円（縦列 2 台）

物件種別	売マンション		
所在地	宜野座村惣慶		
価格	3,500万円		
価格備考	-		
間取り	2LDK		
間取り詳細	洋6 洋5.2 LDK18.5 ※約 30 m <sup>2</sup> の広々 LDK		
物件名	リゾートテラス宜野座シエロ		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	3階 (3階建)		
建物面積	-	土地面積	-
築年月	2024年03月(築1年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	-	都市計画	都市計画区域外
建ぺい率 / 容積率	70% / 400%	取引態様	一般媒介
接道方向	北東	私道負担	無し
ペット	可 ※犬猫 計 2 匹まで (体長は概ね 90cm まで)		
交通	【バス停】中央公民館前: 徒歩約6分		

更新日：2026/01/30 公開期限：2026/02/12

スマホで物件を見る

中部興産(株) 売買斡旋部

〒904-0014 沖縄県沖縄市仲宗根町 24-9

沖縄県知事免許(9)第2159号



TEL 098-937-5138

営業時間：月一土 09:00～17:30

定休日：日曜日(繁忙期2月中旬～4月中旬は例年通り営業)年末年始 (1/30正午～1/5)

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。