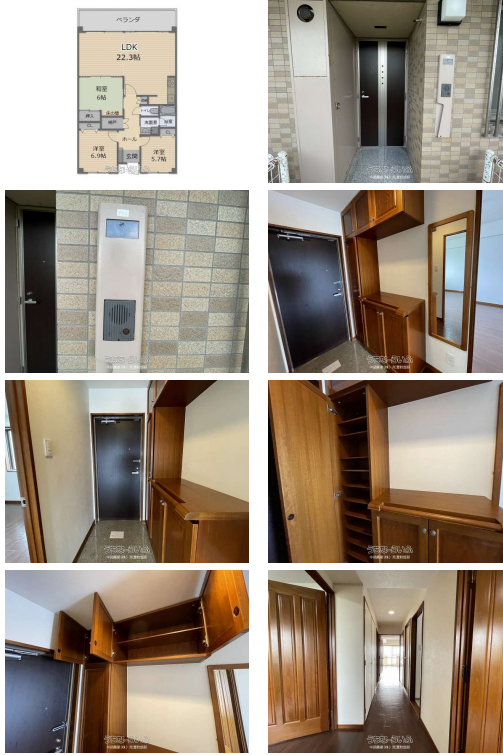


オーナーチェンジ物件！現在賃貸中です。利回り約5.45%。過去に間取りを4LDK⇒3LDKへリフォームした為、LDKはなんと20帖超え♪窓も大きく開放的！バルコニーも広々としています♪



物件種別	売マンション		
所在地	沖縄市宮里3丁目		
価格	2,000万円		
価格備考	-		
間取り	3LDK		
間取り詳細	洋6.9 洋5.7 和6 LDK22.3		
物件名	ミオシャトー宮里		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階/階数	7階（9階建）		
建物面積	84.93m ² / 25.69坪	土地面積	1373.3m ² / 415.42坪
築年月	2001年02月(築25年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	無指定	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	70% / 400%	取引態様	専任媒介
接道方向	東6m	私道負担	無し
ペット	可		
交通	【バス停】宮里小学校前: 徒歩約11分		

更新日：2026/04/24 公開期限：2026/05/07

【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別,エアコン付,オートロック,エレベーター 【物件備考】:○管理費:10,100円/月 ○修繕積立金:10,000円/月 ○駐車場利用料:6,000円/月(縦列2台) ○固定資産税(令和5年度):1,918円(土地)/80,940円(建物)合計約82,858円 ~周辺環境~ サイ-V21食品館宮里店... 車で約5分 琉球銀行コザ十字路支店... 車で約6分 イオン具志川店... 車で約7分 イオン沖縄514m... 車で約16分 宮里小学校... 徒歩約10分 宮里中学校... 徒歩約18分 ◆ご見学ご希望の方は事前に中部興産までご連絡ください！
ご見学・資料のご請求・現地のご案内はお電話でスムーズに行えます！
——<<私たちに任せください！1982年創業 40年以上の実績「夢の住まいに一歩ずつ近づくよう私達がサポートいたします！」>> □中部興産株式会社 理想の住まい探し、収益物件探しをサポート 1982年創業、40年以上の実績。エリア最多数の店舗で沖縄県の不動産情報を網羅しています。初めての不動産購入から運用に関する不安まで、親身になって解決いたします。各種ローン...

スマホで物件を見る



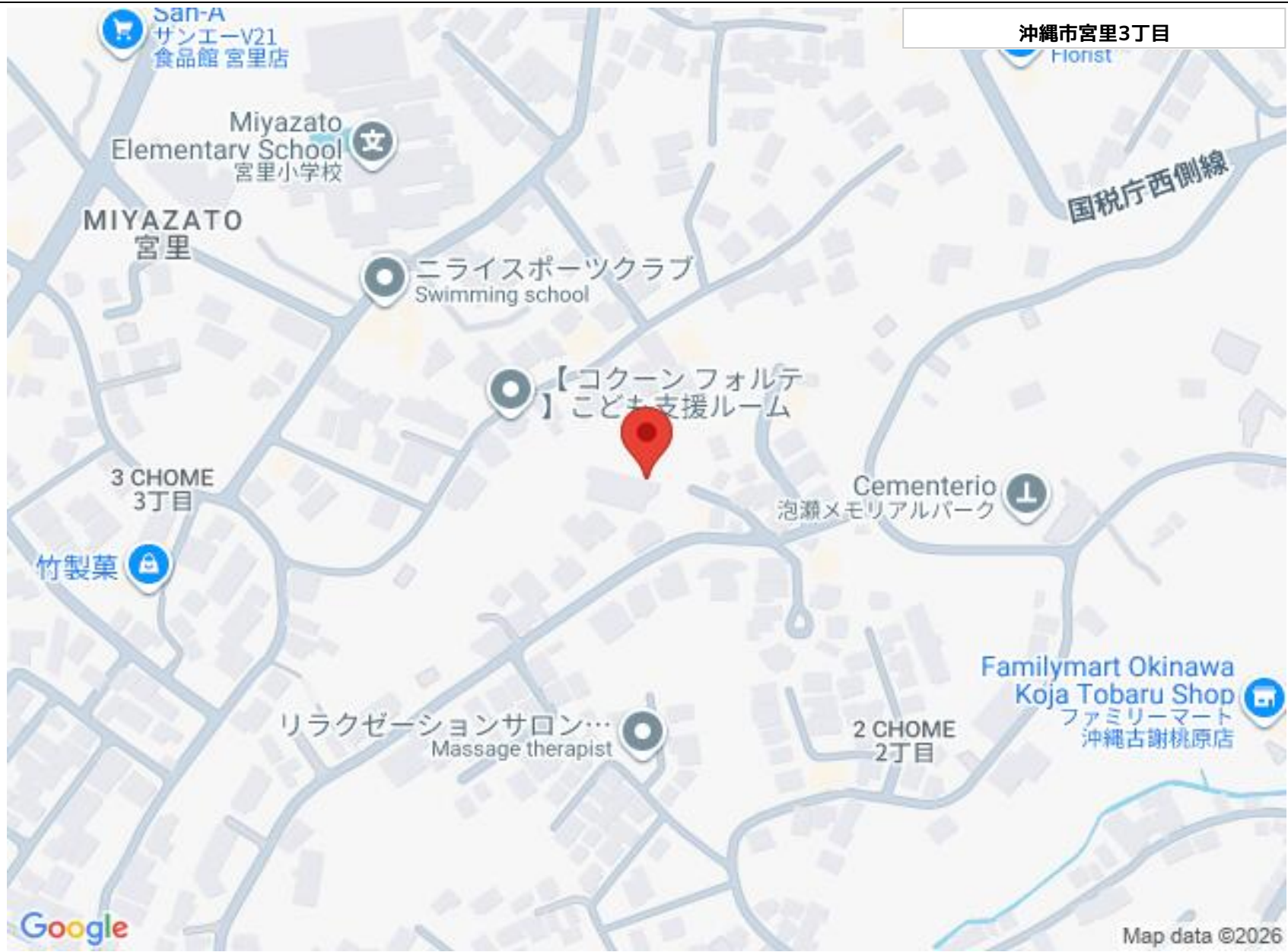
中部興産(株) 売買斡旋部

〒904-0014 沖縄県沖縄市仲宗根町 24-9
沖縄県知事免許(9)第2159号

TEL 098-937-5138

営業時間: 月一土 09:00~17:30

定休日: 日曜日(繁忙期2月中旬~4月中旬は例年通り営業)年末年始(12/30正午~1/5)



中部興産(株) 売買斡旋部

〒904-0014 沖縄県沖縄市仲宗根町 24-9

沖縄県知事免許(9)第2159号

TEL 098-937-5138

営業時間: 月～土 09:00～17:30

定休日: 日曜日(繁忙期2月中旬～4月中旬は例年通り営業)年末年始(12/30正午～1/5)