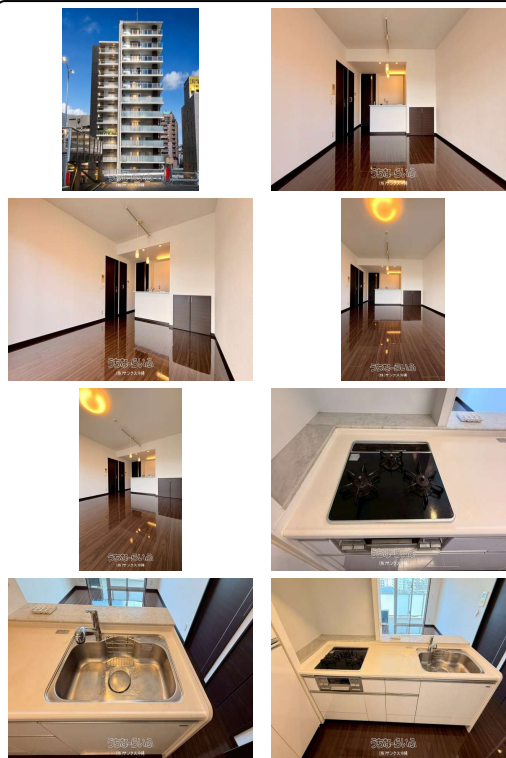


【想定賃料22.5万円・年間270万円・表面利回り約5.00%】安里駅徒歩3分、国際通り徒歩2分。ペット可・駐車場1台可・24時間ゴミ出し可。エアコン3台・浴室乾燥機など設備充実。



【設備・こだわり条件】:収益物件,バス/トイレ別,エアコン付,オートロック,エレベーター,一人暮らし向き,ファミリー向き 【物件備考】: 【周辺環境】 ・壺屋小学校 徒歩約4分 ・真和志中学校 徒歩約7分 ・ユニオンスカラ国際通り店 徒歩約2分 ・マックスバリュ牧志店 徒歩約7分 ・サンエー那覇メインプレイス 車約3分 ・セブンイレブン国際通り安里1丁目店 徒歩約3分 ・マツモトキヨシあさと国際通り店 徒歩約3分 ・ファミリーマートさいおんスクエア店 徒歩約3分

物件種別	収益マンション		
所在地	那覇市安里2丁目		
価格	5,390万円		
価格備考	-		
間取り	3LDK		
間取り詳細	洋6.8 洋5.3 洋5 ※※2SLDK(洋6.8 洋5.3サービスルーム5.0LDK13.2)		
物件名	ワイズエステムコート安里国際通り803		
建物構造	RC (鉄筋コンクリート造)		
所在階/階数	8階 (14階建)		
建物面積	67.54㎡ / 20.43坪	土地面積	-
築年月	2013年04月(築13年)	土地権利	所有
引渡し	即日	地目	宅地
用途地域	商業	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	80% / 400%	取引態様	売主
接道方向	西16m	私道負担	無し
ペット	可 ※管理規約に準ずる		
交通	【モノレール】安里駅: 徒歩約3分 【バス停】安里駅前: 徒歩約3分		

更新日: 2026/08/29 公開期限: 2026/09/11

スマホで物件を見る



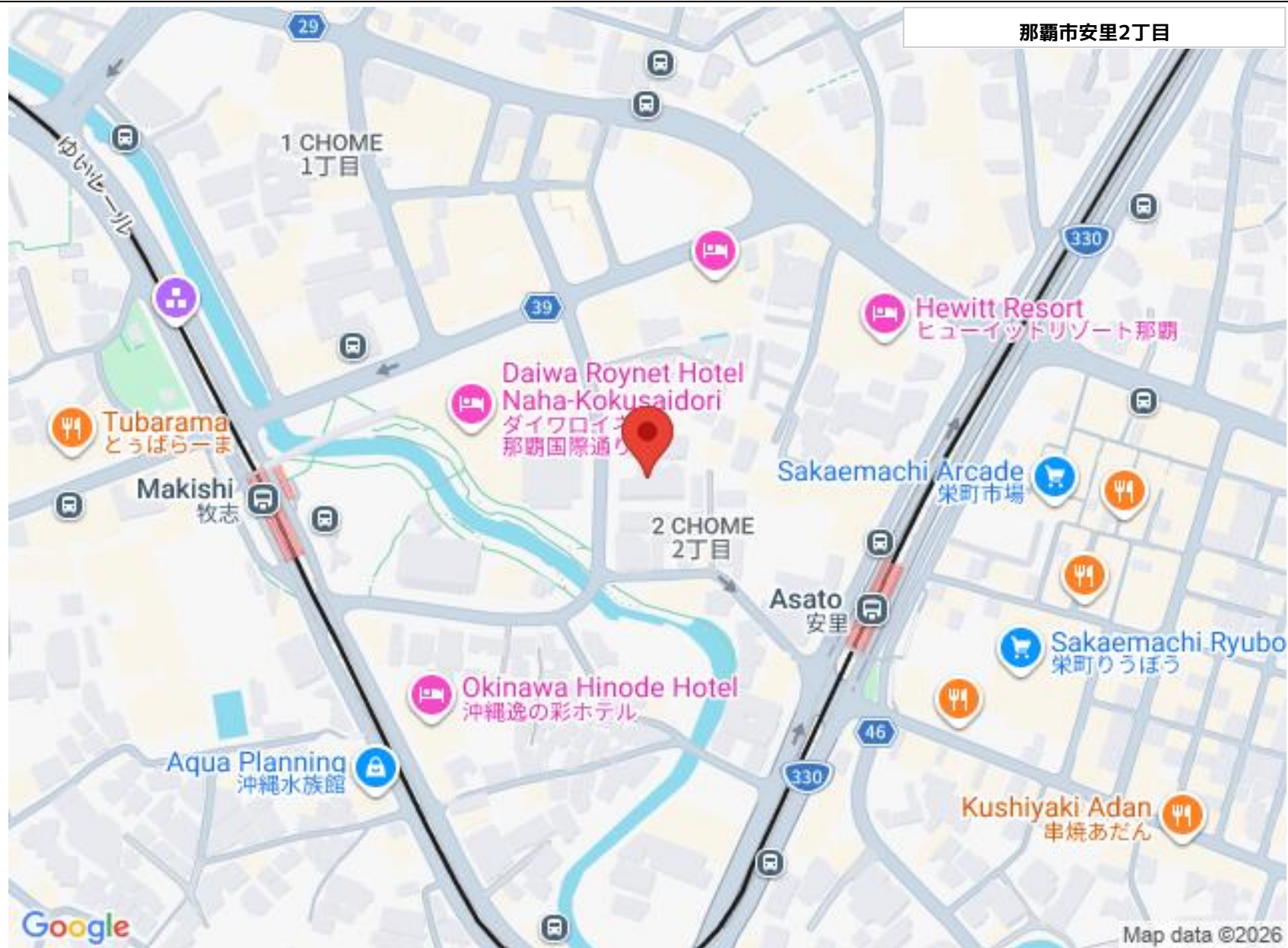
(株)サンクス沖縄

〒900-0011 沖縄県那覇市上之屋 1-17-10 上之屋グースビル
沖縄県知事免許(4)第4050号

TEL 098-864-2600

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 年末年始



那覇市安里2丁目

1 CHOME
1丁目

39

Daiwa Roynet Hotel
Naha-Kokusaidori
ダイワロイネットホテル
那覇国際通り

2 CHOME
2丁目

Okinawa Hinode Hotel
沖縄逸の彩ホテル

Aqua Planning
沖縄水族館

Sakaemachi Arcade
栄町市場

Asato
安里

Sakaemachi Ryubo
栄町りうぼう

Kushiyaiki Adan
串焼あだん

Hewitt Resort
ヒューイットリゾート那覇

Google

Map data ©2026

(株)サンクス沖縄

〒900-0011 沖縄県那覇市上之屋 1-17-10 上之屋グースビル

沖縄県知事免許(4)第4050号

TEL 098-864-2600

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 年末年始