

【築浅収益物件】表面利回り4.86%◎県道29号線沿い・ゆいレール石嶺駅まで徒歩10分の好立地◆小中学校・コンビニ近くで生活便利な環境です\*\*\*お気軽にお問い合わせください\*\*\*



【設備・こだわり条件】:収益物件、バス/トイレ別 【物件備考】:周辺施設 ●城東小学校約290m 徒歩で約4分 ●石嶺中学校約450m 徒歩で約6分 ●ファミリーマート首里城東店約78m 徒歩で約1分 ●コープ首里約700m 車で約2分 ●首里うらぼう約1.1km 車で約3分 ●アドベンチストメディカルセンター約1.2km 車で約3分 ●沖縄県立開邦高等学校約1.2km 車で約3分 ●那覇市役所首里支所約1.4km 車で約4分 ●沖縄県立芸術大学約1.8km 車で約5分 ●首里城公園約2.4km 車で約6分 ●サンエー経塚シティ約2.6km 車で約7分 ■太陽光パネル有り \*\*\*お気軽にお問い合わせください\*\*\*

スマホで物件を見る



(有)TAURUS HOUSING

〒904-0004 沖縄県沖縄市中央 2-17-25 アーバンステージ宮里 1F  
 沖縄県知事免許(4)第3699号

<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-5945-9260121-0391/detail.html>

うちなーらいつ物件番号:o-5945-9260121-0391 図面出力日:2026/03/01

物件種別	売アパート		
所在地	那覇市首里石嶺町2丁目		
価格	1億9,800万円		
価格備考	-		
間取り	-		
間取り詳細	※店舗×2・1K×6・1LDK×2		
物件名	メゾングレイス		
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
所在階/階数	4階		
建物面積	447.45m <sup>2</sup> / 135.35坪	土地面積	453.03m <sup>2</sup> / 137.04坪
築年月	2017年09月(築8年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第二種住居	都市計画	市街化区域
建ぺい率/容積率	60% / 200%	取引態様	一般媒介
接道方向	南東19m	私道負担	無し
ペット	-		
交通	【モノレール】石嶺駅: 徒歩約10分 【バス停】石嶺二丁目: 徒歩約1分		

更新日:2026/02/28 公開期限:2026/03/13

TEL 098-987-8191

営業時間:09:00~18:00

定休日:日・祝祭日

※お問合せの際は、「うちなーらいつ」を見た!とお伝えください。