

売買金額 4 3 0 0 万円から 3 9 0 0 万円へ値下げいたしました。 現況月家賃収入 3 3 万 2 5 0 0 円、年間家賃収入 3 9 9 万円。 現況 1 室空き、表面利回り 1 0 . 2 %



【物件備考】：売買金額 4 3 0 0 万円から 3 9 0 0 万円へ値下げいたしました。 現況月家賃収入 3 3 万 2 5 0 0 円、年間家賃収入 3 9 9 万円。 現況 1 室空き、表面利回り 1 0 . 2 %

物件種別	売店舗		
所在地	那覇市寄宮1丁目		
価格	3,900万円		
価格備考	-		
間取り	-		
間取り詳細	※1階店舗賃貸中、2階ワンフロアアパート賃貸中、3階2K×2世帯賃貸中4階2K1世帯賃貸中、1世帯空き		
物件名	上間壮		
建物構造	RCB（鉄筋コンクリートブロック造）		
所在階／階数	4階（4階建）		
建物面積	288.66㎡ / 87.31坪	土地面積	113.02㎡ / 34.18坪
築年月	1973年11月(築52年)	土地権利	所有
引渡し	-	地目	宅地
用途地域	近商	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	80% / 200%	取引態様	仲介
接道方向	北東11m	私道負担	-
ペット	-		
交通	【モノレール】安里駅: 徒歩約9分 【バス停】真和志支所前: 徒歩約2分		

更新日：2025/11/03 公開期限：2025/11/16

スマホで物件を見る



(有)ワイドハウジング

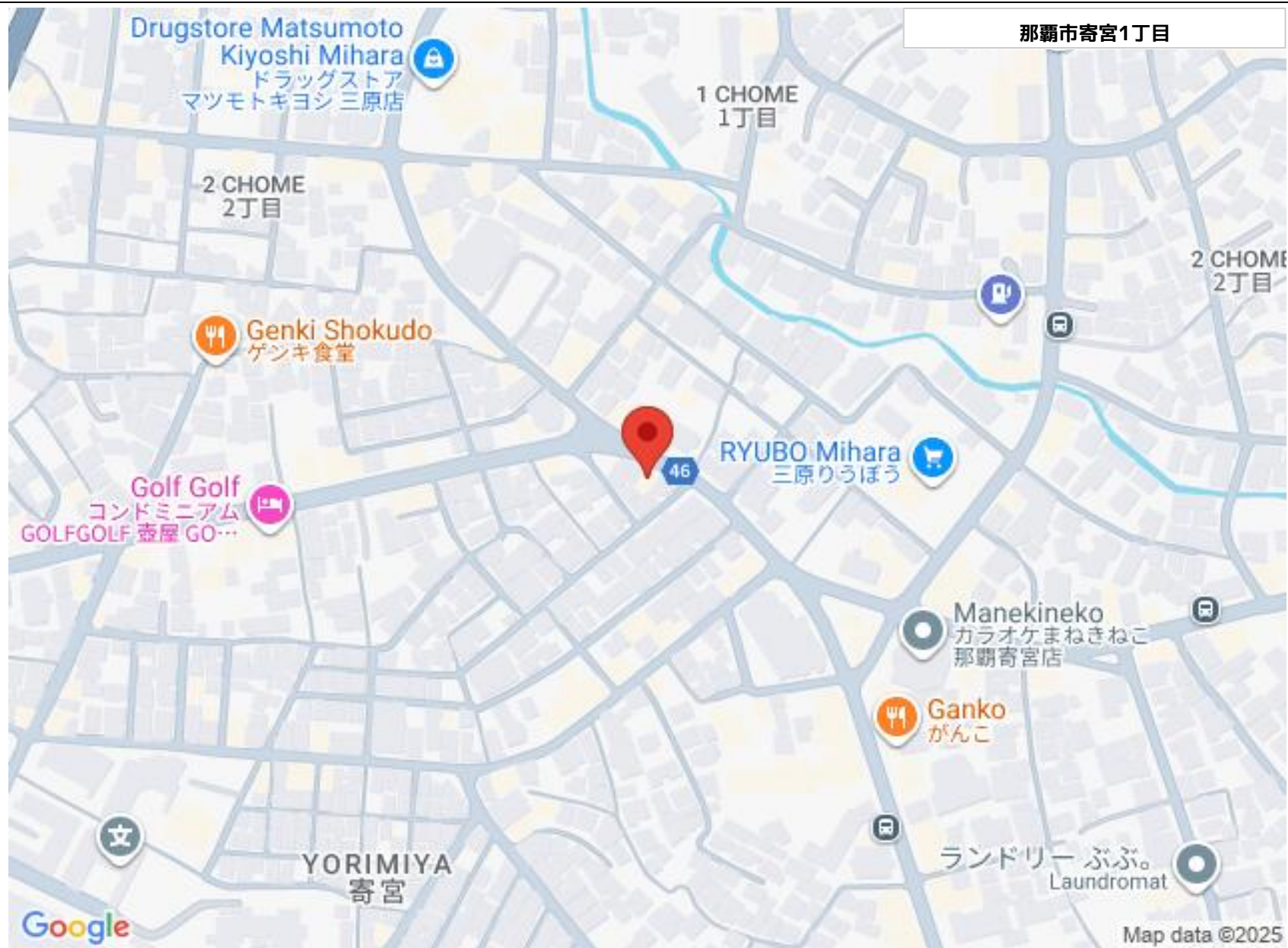
〒902-0064 沖縄県那覇市寄宮 1-34-9

沖縄県知事免許(6)第3157号

TEL 098-835-2040

営業時間: 09:00～18:00

定休日: 日・祝祭日



那覇市寄宮1丁目

1 CHOME
1丁目

2 CHOME
2丁目

2 CHOME
2丁目

Genki Shokudo
ゲンキ食堂

Golf Golf
コンドミニアム
GOLFGOLF 壺屋 GO...

RYUBO Mihara
三原りうぼう

Manekineko
カラオケまねきねこ
那覇寄宮店

Ganko
がんこ

ランドリー ふふ。
Laundromat

YORIMIYA
寄宮

Google

Map data ©2025

(有)ワイドハウジング

〒902-0064 沖縄県那覇市寄宮 1-34-9

沖縄県知事免許(6)第3157号

TEL 098-835-2040

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 日・祝祭日