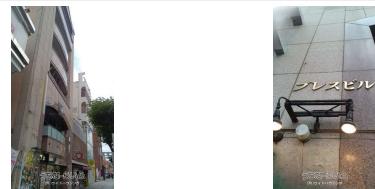


国際通りドンキまで徒歩1分(^^♪沖映画通り沿いのテナントビル(^^♪



【設備・こだわり条件】:エレベーター 【物件備考】:-

物件種別	テナントビル		
所在地	那覇市牧志2丁目		
価格	<b>5億2,000万円</b>		
価格備考	家賃値上げ致しました月収入229万1500円年間収入274万9800円年間表面利回り5.28%		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	マキシテナントビル		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	-		
建物面積	662m <sup>2</sup> / 200.26坪	土地面積	175m <sup>2</sup> / 52.94坪
築年月	1990年10月(築35年)	土地権利	所有
引渡し	-	地目	宅地
用途地域	商業	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	80% / 400%	取引態様	仲介
接道方向	西22m	私道負担	無し
ペット	-		
交通	【モノレール】牧志駅: 徒歩約7分 【バス停】てんぶすかん前: 徒歩約3分		

更新日：2026/02/05 公開期限：2026/02/18

スマホで物件を見る



(有)ワイドハウジング

〒902-0064 沖縄県那覇市寄宮 1-34-9

沖縄県知事免許(6)第3157号

**TEL 098-835-2040**

営業時間：09:00～18:00

定休日：日・祝祭日

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。