

現在満室年額賃料3,228,000円表面利回り約7.4%



【設備・こだわり条件】:収益物件,家賃保証 【物件備考】:-

物件種別	売アパート		
所在地	うるま市宮里		
価格	4,380万円		
価格備考	-		
間取り	2DK		
間取り詳細	洋6 和6 DK8		
物件名	-		
建物構造	RCB（鉄筋コンクリートブロック造）		
所在階／階数	-		
建物面積	311.04m <sup>2</sup> / 94.08坪	土地面積	330m <sup>2</sup> / 99.82坪
築年月	1977年01月(築49年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種住居	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	専任媒介
接道方向	東4m、南4m	私道負担	有り (165m <sup>2</sup> ) 含まない
ペット	不可		
交通	-		

更新日：2026/02/02 公開期限：2026/02/15

スマホで物件を見る



(株) I ・ E 不動産

〒904-2143 沖縄県沖縄市知花 1-26-12

国土交通大臣 (2) 第9114号


<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-5929-9251014-0396/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:o-5929-9251014-0396 図面出力日：2026/02/03

TEL 098-963-4233

営業時間: 09:00～17:00

定休日: 日・祝祭日

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。 



## (株) I・E 不動産

〒904-2143 沖縄県沖縄市知花 1-26-12

国土交通大臣 (2) 第9114号

**TEL 098-963-4233**

営業時間: 09:00~17:00

定休日: 日・祝祭日