

【表面利回り5.33%】水釜海岸近く収益物件でました！並列2台駐車可能★要予約・内覧可能です！詳細はお気軽にお問合せください！担当：比嘉（090-3793-5533）



【物件備考】：・上水道あり・下水道あり 1F：店舗部分（50.44㎡/15.25坪） 2F：居宅部分（65.74㎡/19.88坪） 2LDK ■令和7年度固定資産税：118,500円 お問い合わせはこちら 物件担当：090-3793-5533（比嘉） 託一(株)企画営業部 TEL：050-1871-1567（自動音声ナビダイヤル1番）

物件種別	その他		
所在地	嘉手納町水釜6丁目		
価格	4,500万円		
価格備考	-		
間取り	2LDK		
間取り詳細	洋10 洋6 LDK15.6 ※1F：店舗部分2F：居宅部分（2LDK）		
物件名	嘉手納町水釜六丁目 中古戸建て		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	-		
建物面積	116.18㎡ / 35.14坪	土地面積	161.98㎡ / 48.99坪
築年月	2000年02月(築25年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種住居	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	一般媒介
接道方向	西16m	私道負担	-
ペット	-		
交通	【バス停】渡具知公民館: 徒歩約8分		

更新日：2025/06/16 公開期限：2025/06/29

スマホで物件を見る



託一株式会社 本社

〒902-0067 沖縄県那覇市安里 361-34

沖縄県知事免許(4)第3939号

TEL 098-882-2018

営業時間: 08:45～17:45

定休日: 土日・祝祭日・年末年始