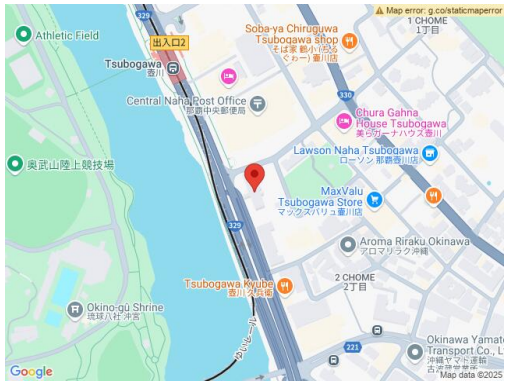
希少P2台無料！／オーシャンビュー＆奥武山公園を一望／川沿い／壷川駅徒歩3分／充実設備／高級感のあるロビー／敷地内駐車場／子育て／防犯／将来的にご自宅として♪【現在賃貸中／利回り4.9%】



【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別,エアコン付,オートロック,家賃保証,エレベーター,ファミリー向き【設備備考】: パントリー／モニターホン／防犯カメラ／エレベーターカメラ／宅配ボックス／シューズボックス／高速インターネット／人感センサー(玄関)／24時間換気システム／ペット可／システムキチン／ガスコンロ／都市ガス給湯器／浄水器内蔵型水栓（キッチン）／湯はり浴槽／浴室暖房乾燥機(電気)／三面鏡洗面台／停電時の保安灯 【物件備考】: ・平置き駐車場2台付き（敷地内） ・エアコン3台 ・パントリー ・ウォークインクローゼット ・充実設備！ ・全78邸、エレベーター2基 ・全敷地面積3085.4㎡（933.33坪） 【学校区】 ・城岳小学校 ・古蔵中学校 【近隣情報】 ・マックスバリュ壷川徒歩2分 ・那覇中央郵便局徒歩1分 ・モノレール壷川駅徒歩4分 ・壷川公園徒歩1分 ・奥武山公園徒歩5分 【那覇空港へのアクセス】 ・モノレール壷川駅→那覇空港約10分 ・タクシー約7分 ■現況: 賃貸中 ※※※注意※※※※ 現在、賃貸中のため内覧はお断りさせていただいております。 ご入居者様のプライバシー確保のため、ご協力よろしくお願いいたします。 室内の様子は、写真や動...

物件種別	売マンション		
所在地	那覇市壺川2丁目		
価格	**4,880万円**		
価格備考	修繕積立金：4,600円/月 管理費：5,200円/月 駐車場：9,000円/月		
間取り	2LDK		
間取り詳細	洋7.6 洋5.7 LDK15.4 ※ウォークインクローゼットあり		
物件名	ワイズエステムコート壺川駅前		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	12階 (14階建)		
建物面積	63.41m² / 19.18坪	土地面積	-
築年月	2014年08月(築10年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第二種住居 準住居	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	売主
接道方向	北14m、 東6m、 西35m	私道負担	無し
ペット	相談		
交通	【バス停】西壺川: 徒歩約3分		

更新日：2025/06/23 公開期限：2025/07/06

スマホで物件を見る

(株)アール・スタイル賃貸・売買事業部

〒901-0311　沖縄県糸満市武富 228-K

沖縄県知事免許(3)第4340号

TEL 098-943-8792

営業時間: 09:00～17:00

定休日: 火曜日・水曜日・お盆・年末年始