

駐車場4台！／3LDK+フリースペース+ロフト+大収納空間(ストレージ)！中2階の立体的で遊び心満載  
の空間構成が魅力！！まるで秘密基地のようなデザイナーズハウス。将来的にご自宅としての利用も可能♪高原  
1【現在賃貸中／利回り5.42%】



**【設備・こだわり条件】**:バス/トイレ別、エアコン付、オートロック、家賃保証、デザイナーズ、ファミリー向き **【設備備考】**:3つ口コンロ(ガス)/食器洗い乾燥機/エコジョーズ(省エネ給湯器)/ガス衣類乾燥機/全室エアコン/玄関カードキー(オートロック機能あり)/ポスト **【物件備考】**:オーナーチェンジ物件 現在賃貸中/利回り5.42% 収納力を高めるために「メザニン(中2階)」を設け、さらには3m以上の天井高を生かし「ロフト」も設けた新発想の住まい。・駐車場最大4台・全室エアコン完備・対面キッチン・カップボード付・3つ口コンロ・食器洗い乾燥機・エコジョーズ・モニター付きインターフォン・ガス衣類乾燥機・階段下収納・シューズクロゼット ■学校区・室川小学校・安慶田中学校 ■近隣情報・高速入口<沖縄南IC>車で10分 ※※※注意※※※ 現在、賃貸中のため内覧はお断りさせていただいております。ご入居者様のプライバシー確保のため、ご協力よろしくお願ひいたします。室内の様子は、写真や動画、間取り図にてご確認ください。それ以外のご質問等ありましたら、お気軽にお問い合わせくださいませ。

スマホで物件を見る



(株)アル・スタイル賃貸・売買事業部

〒901-0311 沖縄県糸満市武富 228-K

沖縄県知事免許(3)第4340号

物件種別	オーナーチェンジ		
所在地	沖縄市高原1丁目		
価格	<b>4,380万円</b>		
価格備考	現在賃貸入居中！利回り5.42%将来的にご自分の住宅としても利用可能♪		
間取り	3SLDK		
間取り詳細	洋6.8 洋4.5 SLDK18.2 ※フリースペース(S)6帖、中2階の収納庫(ストレージ)、ロフト		
物件名	高原1 アールキューブ+メザニンロフト		
建物構造	木造		
所在階／階数	-		
建物面積	105.98m <sup>2</sup> / 32.06坪	土地面積	162.04m <sup>2</sup> / 49.02坪
築年月	2020年06月(築5年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種中高層	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	一般媒介
接道方向	南6m	私道負担	無し
ペット	-		
交通	-		

更新日：2026/01/30 公開期限：2026/02/12

**TEL 098-943-8792**

営業時間: 09:00~17:00

定休日: 水曜日・日曜日・お盆・年末年始