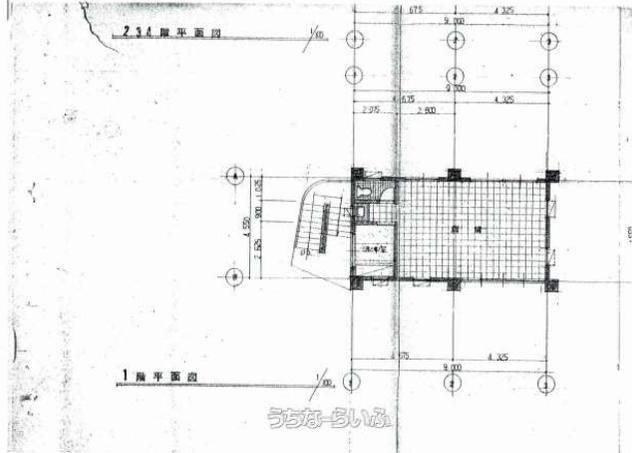


マックバリュー1日橋店隣、ファミリーマート隣で賃貸需要が見込める好立地☆外壁塗装・配管工事済で維持コスト削減☆駐車場3台ですが、1階部分を駐車スペースにすれば6から7台可☆屋上からの眺望良好☆看板設置で集客率アップ



【設備・こだわり条件】:収益物件 【物件備考】: 4階建の建物です(1棟です)内装に関してはリフォーム要

物件種別	テナントビル		
所在地	南風原町兼城		
価格	3,980万円		
価格備考	令和7年度固定資産税額152,000円		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	-		
建物構造	-		
所在階/階数	-		
建物面積	177.53m ² / 53.7坪	土地面積	120.89m ² / 36.56坪
築年月	1982年02月(築44年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	近商	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	80% / 200%	取引態様	専任媒介
接道方向	東11m	私道負担	有り 含む
ペット	-		
交通	-		

更新日: 2026/04/05 公開期限: 2026/04/18

スマホで物件を見る



YOUハウジング

〒900-0014 沖縄県那覇市松尾 1-6-26 AZUKIビル松尾 201

沖縄県知事免許(4)第4174号

TEL 098-851-9955

営業時間: 10:00~17:30 土曜日 13:00~17:00

定休日: 日曜日、祝祭日、旧盆



南風原町兼城

Maaji Complex
Residents Association
真地団地自治会

Yakiniku King
焼肉きんぐ 一日橋店

FamilyMart
Chinichibashi
ファミリーマート 一日橋店

Manekineko Haebaru
カラオケまねきねこ
南風原店

Nitori Haebaru
ニトリ 南風原店

Makotoya Haebaru
ラーメンまこと
屋 南風原店

県営南風原第
二団地2号棟

光文堂
コミュニケーションズ(株)

RUHE
RUHEタイ・
マッサージ(ルーエ)

Google

Map data ©2026

YOUハウジング

〒900-0014 沖縄県那覇市松尾 1-6-26 AZUKIビル松尾 201

沖縄県知事免許(4)第4174号

TEL 098-851-9955

営業時間: 10:00~17:30 土曜日 13:00~17:00

定休日: 日曜日、祝祭日、旧盆