

【収益物件：売アパート】 ◎「県道沿い×駐車場136%！」◎「2LDK・3LDK・5LDKの多
間取り構成！幅広い入居層に対応！」◎表面利回り：6%/年間収入：833万円（満室想定）◎敷地面積
：187坪◎「沖縄自動車道・沖縄北インター♪6分/車」☆☆どうぞ♪お気軽にお電話下さいませ♪



【設備・こだわり条件】：ファミリー向き【設備備考】：上水（公共）、下水（浄化槽）、駐車場：15台、総戸数：11室＋倉庫×5【物
件備考】：○駐車場136%：総戸数11世帯に対して15台分散地内にあります！○表面利回り：6%（満室想定）○2LDK×8
世帯、3LDK×2世帯、5LDK×1世帯

スマホで物件を見る



ジョイハウス 売買部

〒901-2213 沖縄県宜野湾市志真志 4-15-6

沖縄県知事免許(3)第4099号

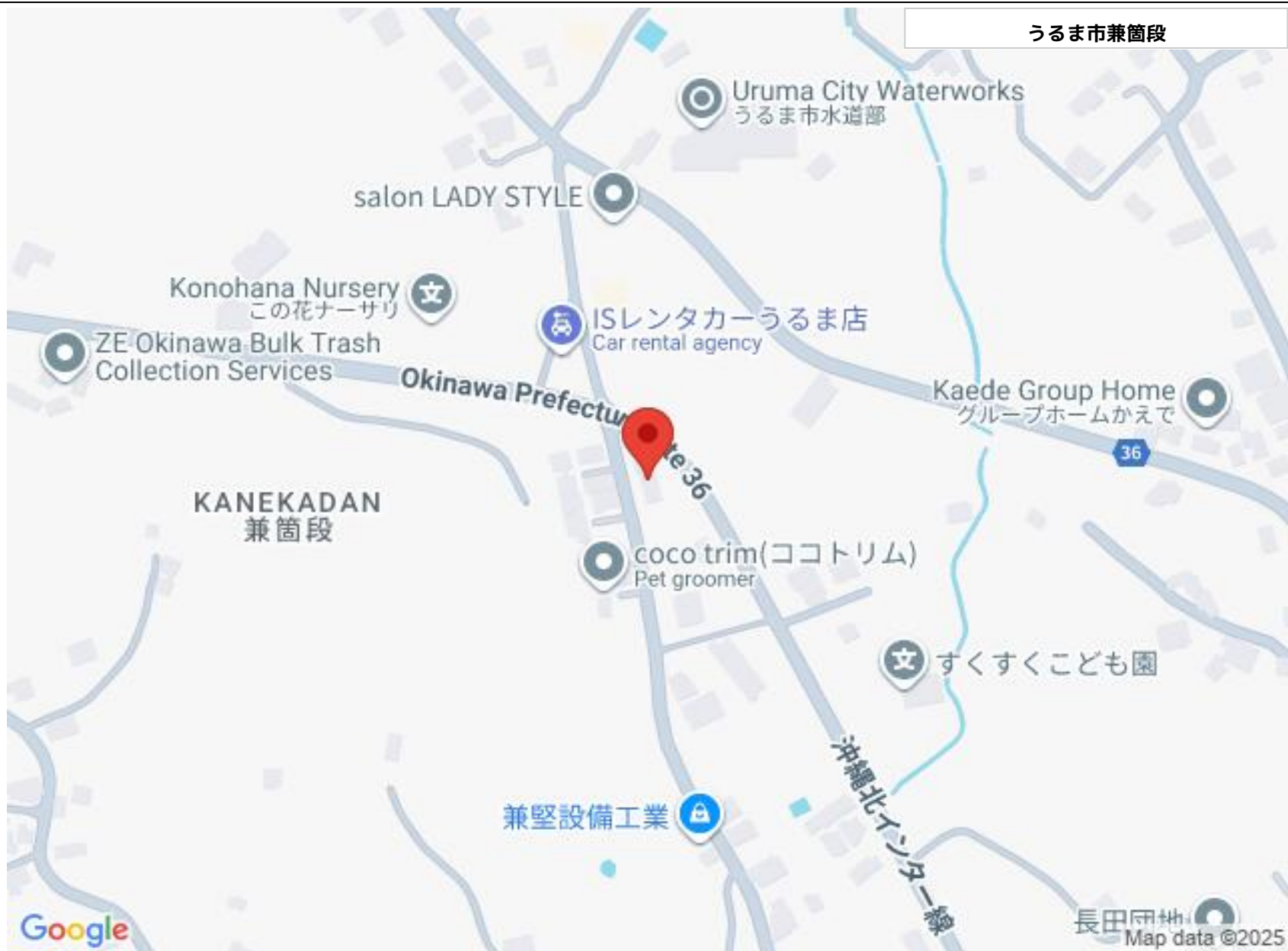
物件種別	売アパート		
所在地	うるま市兼箇段		
価格	1億4,000万円		
価格備考	-		
間取り	2LDK		
間取り詳細	※2LDK×8世帯、3LDK×2世帯、5LDK×1世帯、倉庫×5		
物件名	売アパート 兼箇段 オアシス石川		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	-		
建物面積	580.97m ² / 175.74坪	土地面積	620.96m ² / 187.84坪
築年月	2002年04月(築23年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	無指定	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	仲介
接道方向	東22.8m、西5.2m	私道負担	-
ペット	-		
交通	【バス停】喜仲入口: 徒歩約14分		

更新日：2025/09/09 公開期限：2025/09/22

TEL 098-898-1350

営業時間: 月～土 09:00～18:00 日 09:00～17:00

定休日: 年末年始 お盆 GW



うるま市兼箇段

ジョイハウス 売買部

〒901-2213 沖縄県宜野湾市志真志 4-15-6

沖縄県知事免許(3)第4099号

TEL 098-898-1350

営業時間: 月～土 09:00～18:00 日 09:00～17:00

定休日: 年末年始 お盆 GW