

那覇市前島3丁目収益1棟物！年間収入1階焼き肉店を14.5万

円/月、2階を16万円/月で賃貸中！



【物件備考】：※約8年前に1800万円程度のリフォーム修繕を行っています。※飲食店の厨房施設は所有者が設備し居抜きで賃貸中です。1階：焼き肉店、2階：貸し部屋8室（水回共用）

物件種別	売店舗		
所在地	那覇市前島3丁目		
価格	7,800万円		
価格備考	【賃料】1階：14.5万円/月2階：16万円/月		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	那覇市前島3丁目2階建店舗		
建物構造	RCB（鉄筋コンクリートブロック造）		
所在階／階数	-		
建物面積	193.64m ² / 58.58坪	土地面積	138.41m ² / 41.87坪
築年月	1963年04月(築62年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	商業	都市計画	市街化区域
建ぺい率／容積率	80% / 400%	取引態様	仲介
接道方向	東9.5m	私道負担	-
ペット	-		
交通	-		

更新日：2026/01/28 公開期限：2026/02/10

スマホで物件を見る



サウスホーム株式会社

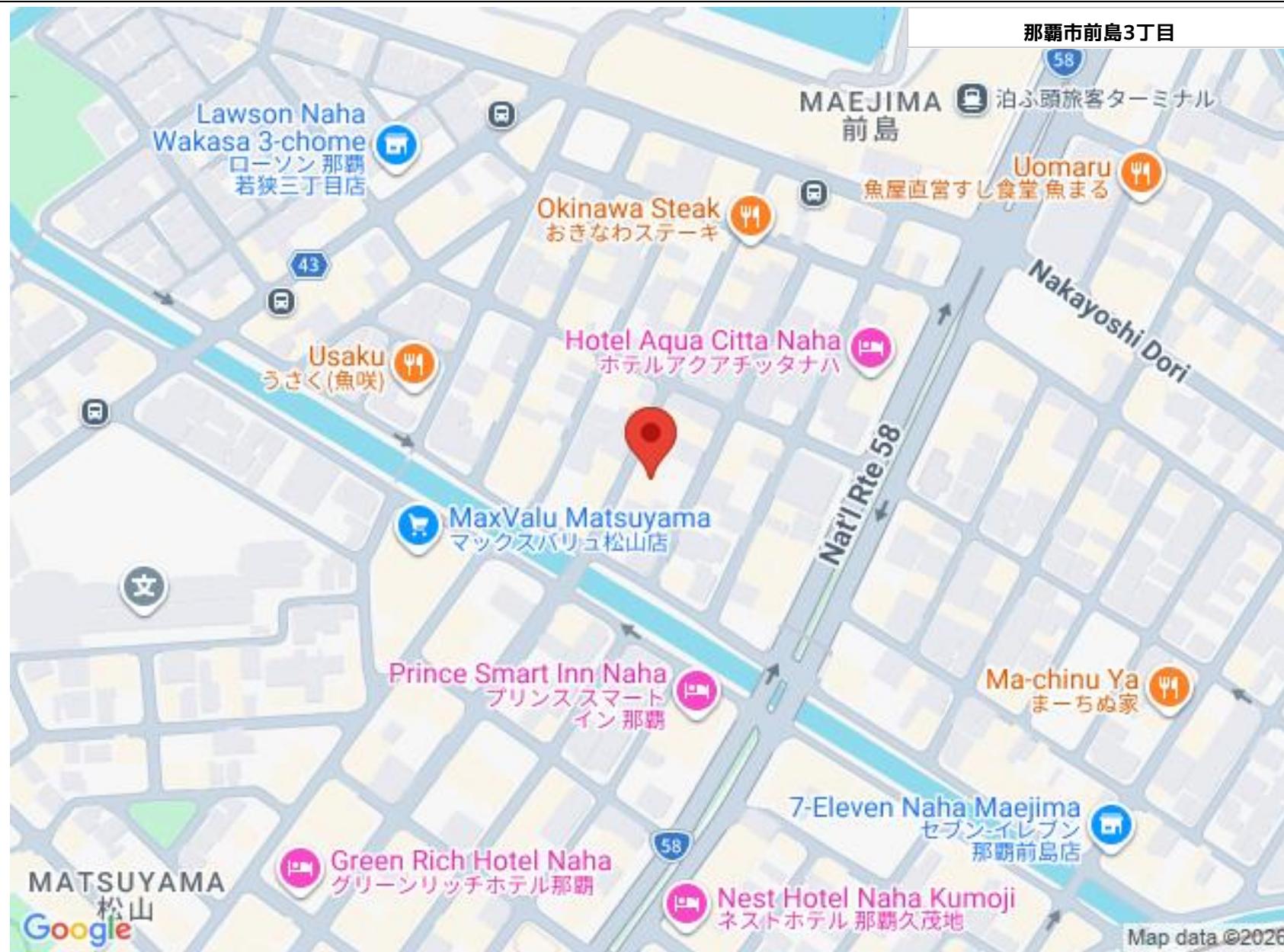
〒901-0145 沖縄県那覇市高良 1-9-33 アーマンズハウス 102

沖縄県知事免許(3)第4179号

TEL 098-851-9280

営業時間：09:00～18:00

定休日：土曜・日曜・祝日・GW・旧盆・年末年始



サウスホーム株式会社

〒901-0145 沖縄県那覇市高良 1-9-33 アーマンズハウス 102

沖縄県知事免許(3)第4179号

TEL 098-851-9280

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 土曜・日曜・祝日・GW・旧盆・年末年始