

真和志小学校南向い！店舗付きアパート2棟、満室稼働中！利回り7.74%



【設備・こだわり条件】:収益物件,エアコン付,大学・専門近く,家賃保証,複数棟一括売り,角地,リフォーム済,一人暮らし向き 【物件備考】:お手頃価格4000万！店舗2戸住戸5戸！満室稼働中！改装済みです！

物件種別	売アパート		
所在地	那覇市長田1丁目		
価格	4,000万円		
価格備考	-		
間取り	1ルーム		
間取り詳細	洋10 ※①建物2棟あり②住戸は5戸で2,3階に。5戸のうち、4戸ワンルーム、1戸2K、1階は店舗2戸③1棟は築年が昭和61年1月		
物件名	長田アパート		
建物構造	RCB（鉄筋コンクリートブロック造）		
所在階/階数	-		
建物面積	201.05m ² / 60.81坪	土地面積	138.08m ² / 41.76坪
築年月	1967年01月(築59年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種中高層	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	専任媒介
接道方向	北東4m、南西4.5m	私道負担	無し
ペット	不可		
交通	【バス停】真和志小学校前: 徒歩約1分		

更新日: 2026/05/09 公開期限: 2026/05/22

スマホで物件を見る



(株)ゆいまーる不動産

〒903-0805 沖縄県那覇市首里鳥堀町 4-43-2

沖縄県知事免許(4)第4029号

TEL 098-988-0390

営業時間: 営業A 09:00~18:00 営業B

定休日: 日曜日、祝祭日