

【仲介手数料不要（売主の為）】陸自・那覇訓練場【約50倍】初めての軍用地にいかがですか! 安定した資産運用に♪



【設備・こだわり条件】:軍用地【物件備考】:【物件概要】・施設名:陸自・那覇訓練場・管理番号:E26-20-A5・所在地:那覇市字安次嶺・価格:203万円・倍率:約50倍・年間借地料:40,734円/年(令和8年度)・賃借料上昇率:1.00%(令和8年度)・土地面積(公簿):9.00m²(2.72坪)・地目:雑種地・種別:宅地見込地・名義:単独名義・返還予定:なし【税金・費用等】・固定資産税:3,440円(令和8年度)・地主会費:地主会加入不可・公租公課・土地賃借料の日割精算:有・所有権移転登記費用:売主買主折半負担・仲介手数料:売主の為不要・取扱い不動産会社:オロク商会株式会社【注意事項】※上記表示価格(土地賃借料含)はm²単位により算出しております。端数処理により表示と実際の金額が異なる場合があります。※借地料・固定資産税・地主会費等は年度により変動します。

スマホで物件を見る



オロク商会 株式会社

〒901-0152 沖縄県那覇市小禄 1-27-15

沖縄県知事免許(4)第4058号

<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-5649-9260831-0609/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:o-5649-9260831-0609 図面出力日:2026/09/03

物件種別	軍用地		
所在地	那覇市安次嶺		
価格	203万円		
価格備考	-		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	陸自・那覇訓練場 E26-20-A5		
建物構造	-		
所在階/階数	-		
建物面積	-	土地面積	9m ² / 2.72坪
築年月	-	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	雑種地
用途地域	-	都市計画	-
建ぺい率 / 容積率	- / -	取引態様	売主
接道方向	-	私道負担	-
ペット	-		
交通	-		

更新日:2026/08/31 公開期限:2026/09/13

TEL 098-858-0069

営業時間: 09:00~17:00

定休日: 土日・祝日も営業

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た!とお伝えください。



オロク商会 株式会社

〒901-0152 沖縄県那覇市小祿 1-27-15

沖縄県知事免許(4)第4058号

TEL 098-858-0069

営業時間: 09:00～17:00

定休日: 土日・祝日も営業