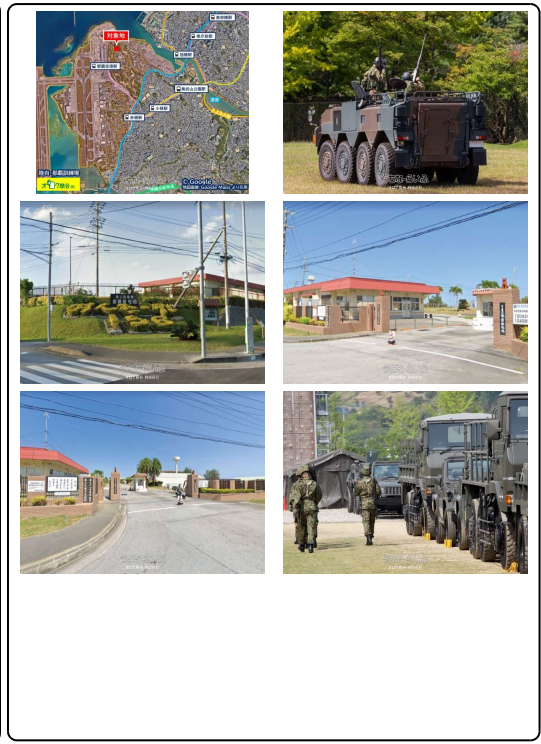


【買主仲介手数料無料】 【約48倍】 陸自・那覇訓練場 ★単独名義★ 同面積が4筆あります！



【設備・こだわり条件】:軍用地 【物件備考】: 【物件概要】 ・施設名: 陸自・那覇訓練場 ・管理番号: E26-27-A1 ・
所在地: 那覇市字鏡水箕隅原550-1 ・価格: 2,694万円 ・倍率: 約48倍 ・年間借地料: 561,225円/年 (令和8年
度) ・賃借料上昇率: 1.00% (令和8年度) ・土地面積 (公簿): 124.00m² (37.51坪) ・地目: 雑種地 ・種
別: 宅地見込地 ・名義: 単独名義 ・返還予定: なし 【税金・費用等】 ・固定資産税: 47,393円 (令和8年度) ・
地主会費: 1,684円/年 (0.3%) (令和8年度) ・公租公課・土地賃借料の日割精算: 有 ・地目変更費用: 無 ・所有権移転
登記費用: 折半 ・仲介手数料: 買主仲介手数料無料 ・取引態様: 専任 ・取扱い不動産会社: オロク商会株式会社 【注意事項
】 ※上記表示価格 (土地賃借料含) は、m²単位により算出しております。小数点以下の処理方法により増減が生じる場合がございますので
予めご了承ください。 ※地主会費、地料・固定資産税等は年度により変動します ★同面積の物件が4筆ございます！複数まとめ
での購入・安定した資産運用をご検討の方に大変おすすめで

スマホで物件を見る



オロク商会 株式会社

〒901-0152 沖縄県那覇市小禄 1-27-15

沖縄県知事免許(4)第4058号

<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-5649-9260717-0193/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:o-5649-9260717-0193 図面出力日: 2026/09/03

物件種別	軍用地		
所在地	那覇市鏡水		
価格	2,694万円		
価格備考	-		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	陸自・那覇訓練場 E26-27-A1		
建物構造	-		
所在階 / 階数	-		
建物面積	-	土地面積	124m ² / 37.51坪
築年月	-	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	雑種地
用途地域	-	都市計画	-
建ぺい率 / 容積率	- / -	取引態様	専任媒介
接道方向	-	私道負担	-
ペット	-		
交通	-		

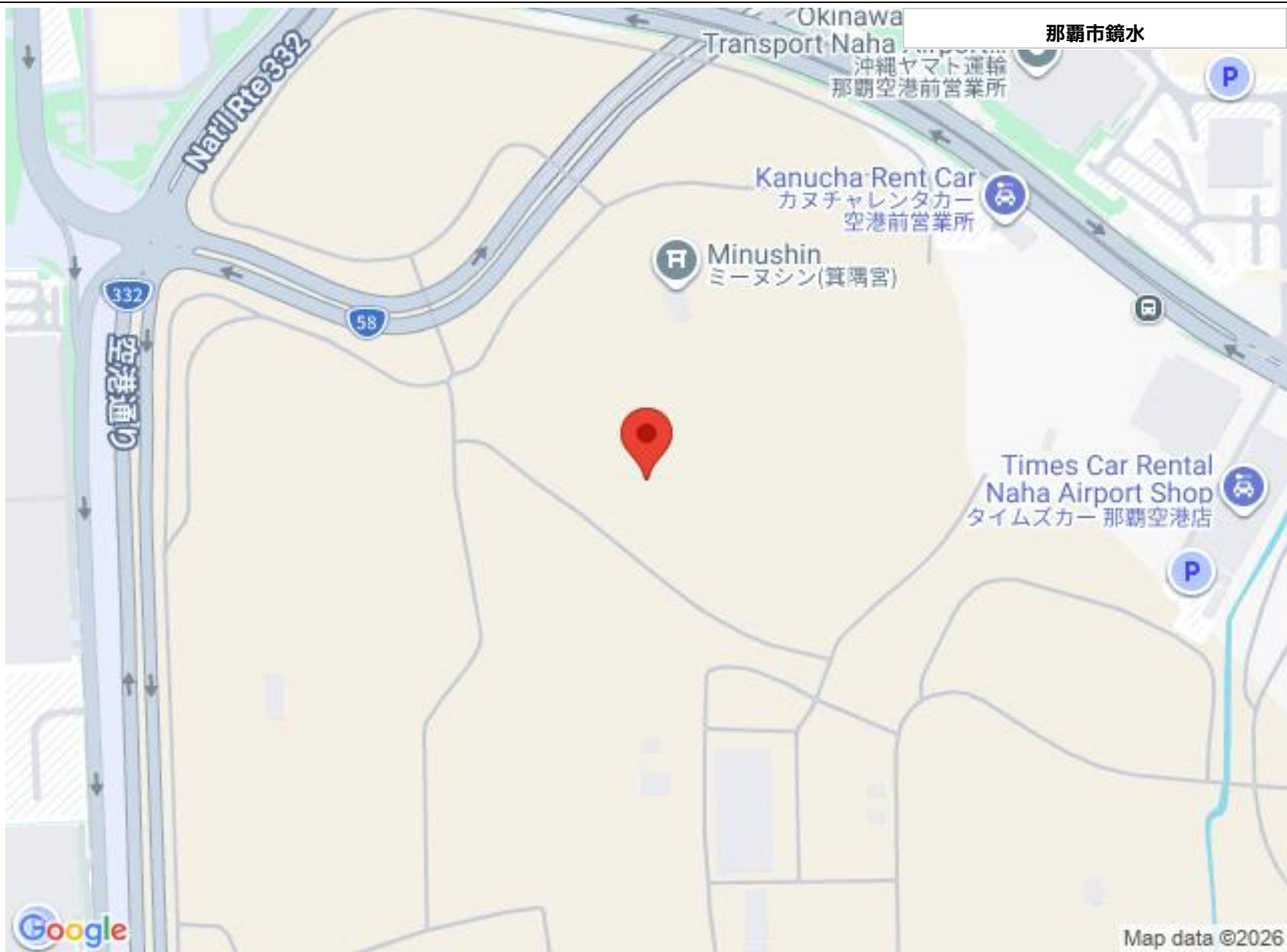
更新日: 2026/08/31 公開期限: 2026/09/13

TEL 098-858-0069

営業時間: 09:00~17:00

定休日: 土日・祝日も営業

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。 



オロク商会 株式会社

〒901-0152 沖縄県那覇市小祿 1-27-15

沖縄県知事免許(4)第4058号

TEL 098-858-0069

営業時間: 09:00~17:00

定休日: 土日・祝日も営業