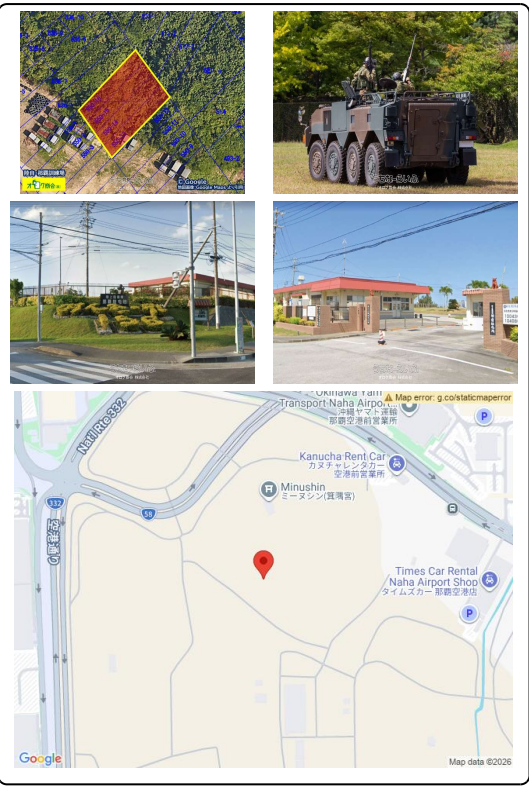


【買主仲介手数料無料】 【約48倍】 陸自・那覇訓練場 ★単独名義★



【設備・こだわり条件】:軍用地 【物件備考】: 【物件概要】 ・施設名: 陸自・那覇訓練場 ・管理番号: A26-27 ・所在地: 那覇市字鏡水眞隅原550-13, 14, 15, 16 ・価格: 10,776万円 ・倍率: 約48.0倍 ・年間借地料: 2,244,900円/年 ・賃借料上昇率: 1.00% (令和8年度) ・土地面積 (公簿): 496.00m² (150.04坪) ・地目: 雑種地 ・種別: 宅地見込地 ・名義: 単独名義 ・返還予定: なし 【税金・費用等】 ・固定資産税: 189,571円 (令和8年度) ・地主会費: 6,735円/年 (0.3%) (令和8年度) ・公租公課・土地賃借料の日割精算: 有 ・地目変更費用: 無 ・所有権移転登記費用: 折半 ・仲介手数料: 買主仲介手数料無料 ・取引態様: 専任 ・取扱い不動産会社: オロク商会株式会社 【注意事項】 ※上記表示価格 (土地賃借料含) はm²単位により算出しております。小数点以下の処理方法により増減が生じる場合がございますので予めご了承ください。 ※地主会費、地料・固定資産税等は年度により変動します。

スマホで物件を見る



オロク商会 株式会社

〒901-0152 沖縄県那覇市小禄 1-27-15
沖縄県知事免許(4)第4058号

物件種別	軍用地		
所在地	那覇市鏡水		
価格	1億776万円		
価格備考	-		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	陸自・那覇訓練場 E26-27		
建物構造	-		
所在階 / 階数	-		
建物面積	-	土地面積	496m ² / 150.04坪
築年月	-	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	雑種地
用途地域	-	都市計画	-
建ぺい率 / 容積率	- / -	取引態様	専任媒介
接道方向	-	私道負担	-
ペット	-		
交通	-		

更新日: 2026/08/31 公開期限: 2026/09/13

TEL 098-858-0069

営業時間: 09:00~17:00

定休日: 土日・祝日も営業