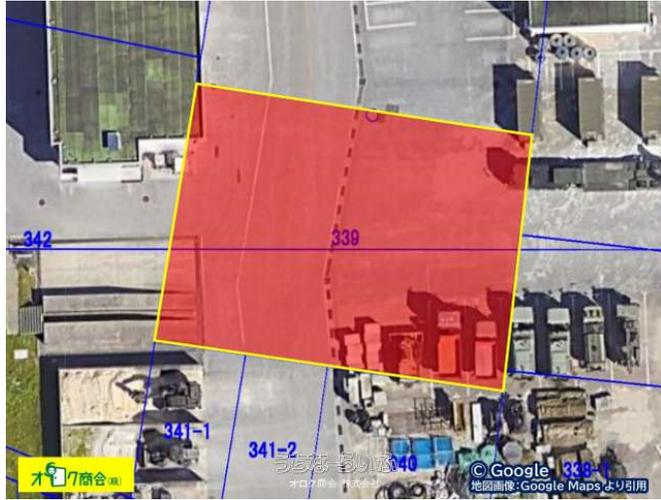


【空自・那覇基地】 【約52倍】 【2,237万円】 施設内建物敷地の軍用地【オロク商会】



物件種別	軍用地		
所在地	那覇市高良		
価格	2,237万円		
価格備考	-		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	空白・那覇基地 E26-11		
建物構造	-		
所在階/階数	-		
建物面積	-	土地面積	96m ² / 29.04坪
築年月	-	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	雑種地
用途地域	-	都市計画	-
建ぺい率 / 容積率	- / -	取引態様	専任媒介
接道方向	-	私道負担	-
ペット	-		
交通	-		

【設備・こだわり条件】:軍用地 【物件備考】: 【物件概要】 ・施設名: 空自・那覇基地 ・管理番号: E26-11 ・所在地: 那覇市字高良 ・価格: 2,237万円 ・倍率: 約52倍 ・年間借地料: 約430,212円/年 ・土地面積 (公簿): 96m² (29.04坪) ・地目: 雑種地 (種別: 宅地見込地) ・名義: 単独名義 ・返還予定: なし 【税金・費用等】 ・固定資産税: 約36,729円 (令和7年度税額) ・地主会費: 1,291円/年 ・公租公課・土地賃借料: 日割り清算有り ・所有権移転登記費用: 売主・買主折半負担 ・仲介手数料: (価格×3%+60,000円)×税 (取引態様: 専任) ・取扱不動産会社: オロク商会株式会社 【引渡・その他】 ・引渡し: 共有物分割登記後、引渡し ・備考: 施設内建物敷地の軍用地。返還予定なし。

【注意事項】 ※上記表示価格・面積等は当社が確認した資料に基づく表記です。m²単位の端数処理等により表示と差異が生じる場合があります。 ※借地料・固定資産税・地主会費等は年度により変動します。

更新日: 2026/05/16 公開期限: 2026/05/29

スマホで物件を見る



オロク商会 株式会社

〒901-0152 沖縄県那覇市小祿 1-27-15

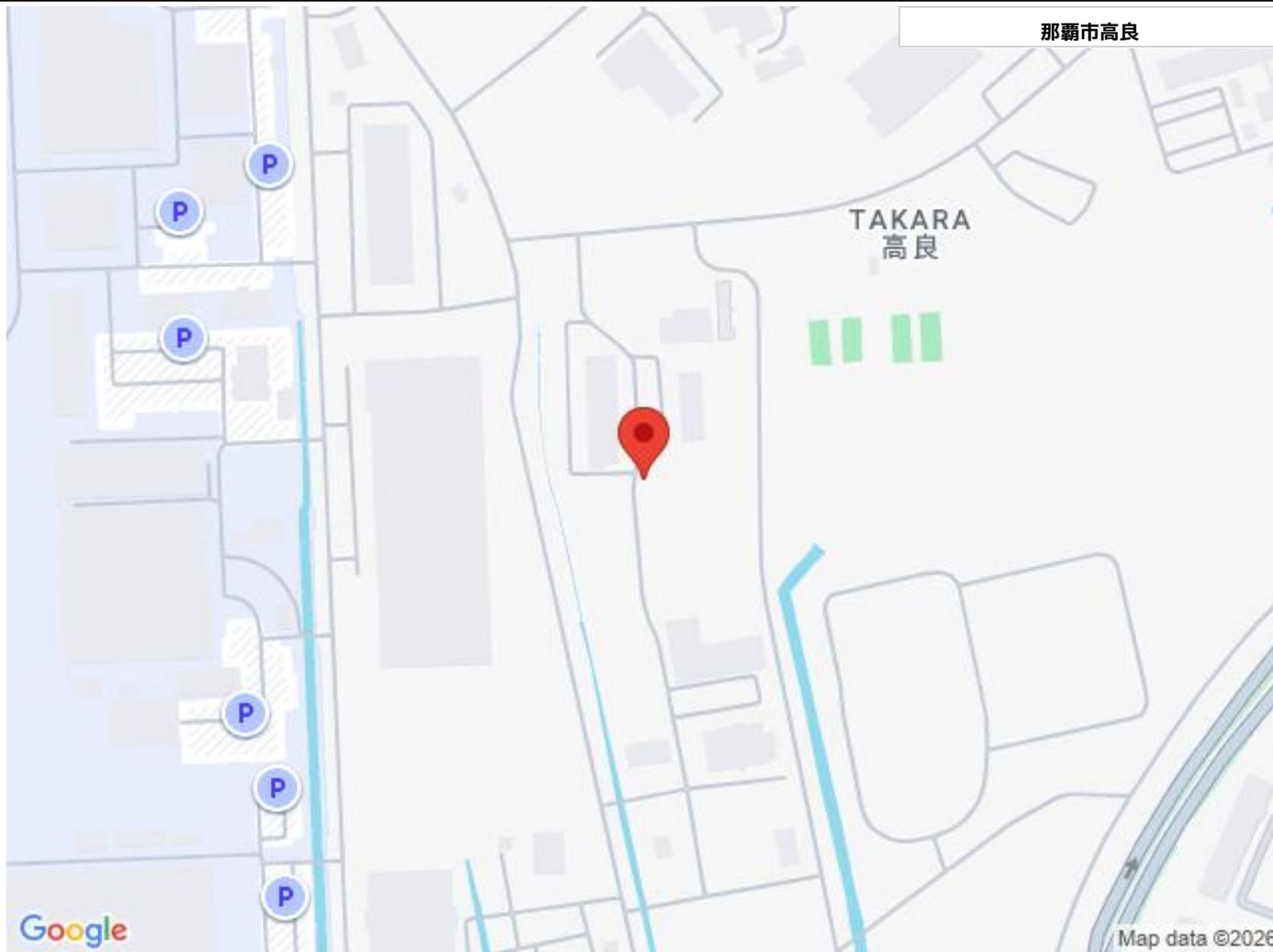
沖縄県知事免許(4)第4058号

TEL 098-858-0069

営業時間: 09:00~17:00

定休日: 土日・祝日も営業

那覇市高良



TAKARA
高良

Google

Map data ©2026

オロク商会 株式会社

〒901-0152 沖縄県那覇市小祿 1-27-15

沖縄県知事免許(4)第4058号

TEL 098-858-0069

営業時間: 09:00~17:00

定休日: 土日・祝日も営業