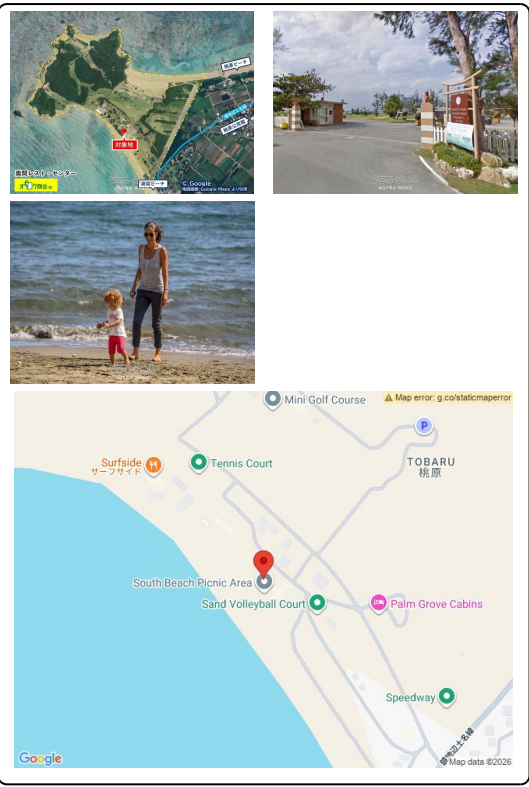


【約50倍】【奥間レスト・センター】上昇率1.3% めったに出回らない軍用地！！返還予定なし☆



【設備・こだわり条件】：軍用地 【物件備考】：●施設名：奥間レスト・センター ●管理番号：E26-13 ●価格：1,395万円 ●倍率：約50倍 ●年間借地料：278,966円／年 ●賃借料上昇率：約1.3% ●土地面積：563m²（170.30坪） ●地目：雑種地 ●種別：宅地見込地 ●地料及び、公租公課の日割精算：土地賃借料は日割り清算有り ●固定資産税：0円（令和8年度税額） ※評価額（課税標準額）23,701円（免税点） ●地主会費：2,790円／年（1%） ●所有権移転登記費用：買主負担 ●返還予定：なし ●名義：単独名義 ●取引態様：仲介 ●仲介手数料：（価格×3%＋60,000円）＋消費税 ●取扱い不動産会社：オロク商会株式会社 ※上記表示価格および土地賃借料はm²単位により算出しております。小数点以下の処理方法により、金額に増減が生じる場合がございますので、あらかじめご了承ください。

スマホで物件を見る



オロク商会 株式会社

〒901-0152 沖縄県那覇市小禄 1-27-15
沖縄県知事免許(4)第4058号

<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-5649-9260316-0557/detail.html>

うちなーらいつ物件番号:o-5649-9260316-0557 図面出力日：2026/10/04

物件種別	軍用地		
所在地	国頭村桃原		
価格	1,395万円		
価格備考	-		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	奥間レスト・センター E26-13		
建物構造	-		
所在階／階数	-		
建物面積	-	土地面積	563m ² / 170.3坪
築年月	-	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	雑種地
用途地域	-	都市計画	-
建ぺい率 / 容積率	- / -	取引態様	仲介
接道方向	-	私道負担	-
ペット	-		
交通	-		

更新日：2026/10/03 公開期限：2026/10/16

TEL 098-858-0069

営業時間：09:00～17:00

定休日：土日・祝日も営業

※お問合せの際は、「うちなーらいつ」を見た！とお伝えください。うちなーらいつ