

【奥間レスト・レンター】 【約52倍】 上昇率1.1% めったに出回らない軍用地！！ 返還予定なし☆



【設備・こだわり条件】:軍用地【物件備考】:●施設名:奥間レスト・センター●管理番号:E26-01-A●価格:580万円●倍率:約52倍●借地料:111,496円/年●面積:228m²(68.97坪)●地目:畑●種別:宅地見込地●地料及び、公租公課の日割精算:土地賃借料は日割り清算有り●固定資産税:0円(令和7年度課税実績なし/評価額9,597円・免税点)●地主会費:1,115円/年(土地賃借料の1%)●所有権移転登記費用:買主負担●返還予定:なし●名義:単独名義●仲介手数料:(価格×3%+6万円)+消費税●取り扱い不動産会社:オロク商会※上記表示価格および土地賃借料はm²単位により算出しております。小数点以下の処理方法により、金額に増減が生じる場合がございますので、あらかじめご了承ください。

【設備・こだわり条件】：軍用地 【物件備考】：●施設名：奥間レスト・センター ●管理番号：E26-01-A ●価格：580万円 ●倍率：約52倍 ●借地料：111,496円／年 ●面積：228m²（68.97坪） ●地目：畑 ●種別：宅地見込地 ●地料及び、公租公課の日割精算：土地賃借料は日割り清算有り ●固定資産税：0円（令和7年度課税実績なし／評価額9,597円・免税点） ●地主会費：1,115円／年（土地賃借料の1%） ●所有権移転登記費用：買主負担 ●返還予定：なし ●名義：単独名義 ●仲介手数料：（価格×3%＋6万円）＋消費税 ●取り扱い不動産会社：オロク商会 ※上記表示価格および土地賃借料はm²単位により算出しております。小数点以下の処理方法により、金額に増減が生じる場合がございますので、あらかじめご了承ください。

【設備・こだわり条件】：軍用地 【物件備考】：●施設名：奥間レスト・センター ●管理番号：E26-01-A ●価格：580万円 ●倍率：約52倍 ●借地料：111,496円／年 ●面積：228m²（68.97坪） ●地目：畑 ●種別：宅地見込地 ●地料及び、公租公課の日割精算：土地賃借料は日割り清算有り ●固定資産税：0円（令和7年度課税実績なし／評価額9,597円・免税点） ●地主会費：1,115円／年（土地賃借料の1%） ●所有権移転登記費用：買主負担 ●返還予定：なし ●名義：単独名義 ●仲介手数料：（価格×3%＋6万円）＋消費税 ●取り扱い不動産会社：オロク商会 ※上記表示価格および土地賃借料はm²単位により算出しております。小数点以下の処理方法により、金額に増減が生じる場合がございますので、あらかじめご了承ください。

スマホで物件を見る



スマホで物件を見る

 **オロク商会 株式会社**

〒901-0152 沖縄県那覇市小禄 1-27-15

沖縄県知事免許(4)第4058号

スマホで物件を見る



オロク商会 株式会社

〒901-0152 沖縄県那覇市小禄 1-27-15

沖縄県知事免許(4)第4058号

スマホで物件を見る



オロク商会 株式会社

〒901-0152 沖縄県那覇市小禄 1-27-15

沖縄県知事免許(4)第4058号

<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-5649-9260126-0601/detail.html> うちなーらいつ物件番号:o-5649-9260126-0601 図面出力日: 2026/0

<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-5649-9260126-0601/detail.html> うちなーらいつ物件番号:o-5649-9260126-0601 図面出力日: 2026/0

物件種別	軍用地		
所在地	国頭村桃原		
価格	580万円		
価格備考	-		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	奥間レスト・センター E26-01-A		
建物構造	-		
所在階／階数	-		
建物面積	-	土地面積	228m ² / 68.97坪
築年月	-	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	畑
用途地域	-	都市計画	-
建ぺい率／ 容積率	- / -	取引態様	仲介
接道方向	-	私道負担	-
ペット	-		
交通	-		

更新日：2026/02/14 公開期限：2026/02/2

TEL 098-858-0069
営業時間: 09:00～17:00
定休日: 土日・祝日も営業

TEL 098-858-0069
営業時間: 09:00～17:00
定休日: 土日・祝日も営業

TEL 098-858-0069
営業時間: 09:00～17:00
定休日: 土日・祝日も営業

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。



国頭村桃原

Tobaru Beach
桃原ビーチ

North Beach

Customer's Laundry

TOBARU
桃原

鏡地辺土名線

Map data ©2026

オロク商会 株式会社

〒901-0152 沖縄県那覇市小祿 1-27-15

沖縄県知事免許(4)第4058号

TEL 098-858-0069

営業時間: 09:00~17:00

定休日: 土日・祝日も営業