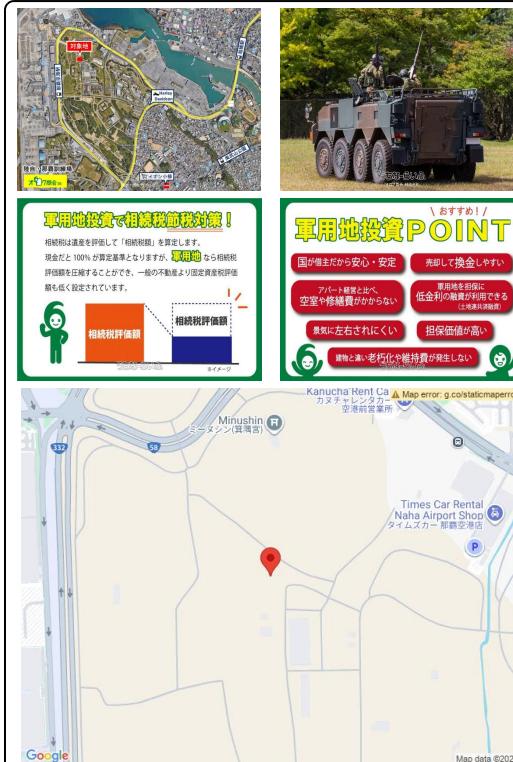
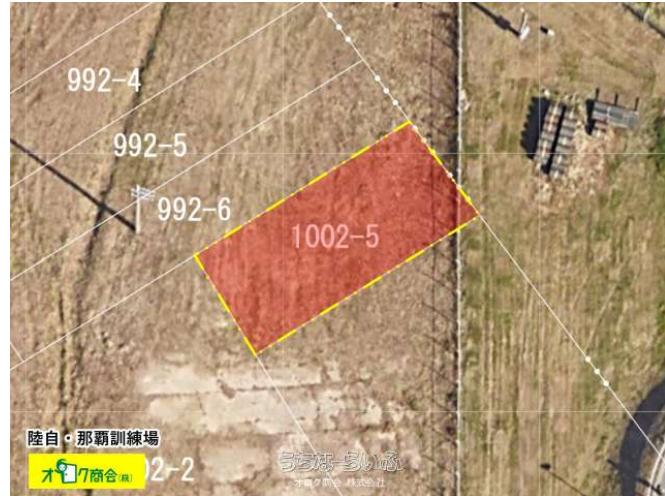


【約50倍】 【陸自・那覇訓練場】返還予定無し！



【設備・こだわり条件】:軍用地 【物件備考】:●施設名：陸自・那覇訓練場 ●管理番号：E25-76-A ●価格：2,913万円 ●倍率：約50倍 ●借地料：約582,583円／年 ●面積：130m² (39.32坪) ●地目：雑種地 ●種別：宅地見込地 ●地料及び、公租公課の日割精算：有 ●固定資産税：約49,686円（令和7年度税額） ●地主会費：1,748円／年 ●所有権移転登記費用：買主負担 ●返還予定：なし ●名義：単独名義 ●仲介手数料：（価格×3%+60,000円）×税 ●取り扱い不動産会社：オロク商会 ※上記表示価格（土地賃借料含）は、m²単位により算出しております。小数点以下の処理方法により増減が生じる場合がございますので、あらかじめご了承ください。

| | | | |
|----------|-----------------|------|----------------------------|
| 物件種別 | 軍用地 | | |
| 所在地 | 那覇市鏡水 | | |
| 価格 | 2,913万円 | | |
| 価格備考 | - | | |
| 間取り | - | | |
| 間取り詳細 | - | | |
| 物件名 | 陸自・那覇訓練場 E25-76 | | |
| 建物構造 | - | | |
| 所在階／階数 | - | | |
| 建物面積 | - | 土地面積 | 130m ² / 39.32坪 |
| 築年月 | - | 土地権利 | 所有 |
| 引渡し | 相談 | 地目 | 雑種地 |
| 用途地域 | - | 都市計画 | - |
| 建ぺい率／容積率 | - / - | 取引態様 | 専任媒介 |
| 接道方向 | - | 私道負担 | - |
| ペット | - | | |
| 交通 | - | | |

更新日：2025/12/13 公開期限：2025/12/26

スマホで物件を見る

オロク商会 株式会社

〒901-0152 沖縄県那覇市小禄 1-27-15

沖縄県知事免許(4)第4058号