

【陸自・那覇駐屯地】 【約49倍】返還予定無し！借地料年々上昇中！安定した資金運用に！



【設備・こだわり条件】:軍用地 【物件備考】:●施設名：陸自・那覇駐屯地 ●価格：2,683万円 ●倍率：約49倍 ●

賃借料：約547,724円 ●面積：114m<sup>2</sup>(34.48坪) ●地目：雑種地（種別：宅地） ●地料及び、公租公課の日割

精算有り ●固定資産税：43,570円（R7年度税額） ●地主会費：加入不可 ●分筆費用：売主負担 ●所有権移転登記費用：

買主負担 ●返還予定無し ●単独名義 ●仲介手数料：3%+6万円+税 ★お気軽にお問合せください★

物件種別	軍用地		
所在地	那覇市住吉町3丁目		
価格	2,683万円		
価格備考	-		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	陸自・那覇駐屯地 E25-48		
建物構造	-		
所在階／階数	-		
建物面積	-	土地面積	114m <sup>2</sup> / 34.48坪
築年月	-	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	雑種地
用途地域	-	都市計画	-
建ぺい率 / 容積率	- / -	取引態様	売主
接道方向	-	私道負担	-
ペット	-		
交通	-		

更新日：2026/02/14 公開期限：2026/02/27

スマホで物件を見る



オロク商会 株式会社

〒901-0152 沖縄県那覇市小禄 1-27-15

沖縄県知事免許(4)第4058号

TEL 098-858-0069

営業時間：09:00～17:00

定休日：土日・祝日も営業

那霸市住吉町3丁目



## オロク商会 株式会社

〒901-0152 沖縄県那覇市小禄 1-27-15

沖縄県知事免許(4)第4058号

TEL 098-858-0069

営業時間: 09:00~17:00

定休日: 土日・祝日も営業