【陸自・那覇駐屯地】【約52倍】返還予定無し！借地料年々上昇中！安定した資金運用に！

物件種別	軍用地		
所在地	那覇市住吉町3丁目		
価格	**2,848万円**		
価格備考	-		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	陸自・那覇駐屯地 E25-48		
建物構造	-		
所在階／階数	-		
建物面積	-	土地面積	114m² / 34.48坪
築年月	-	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	雑種地
用途地域	-	都市計画	-
建ぺい率 / 容積率	- / -	取引態様	売主
接道方向	-	私道負担	-
ペット	-		
交通	-		

更新日：2025/09/16 公開期限：2025/09/29

【設備・こだわり条件】:軍用地 【物件備考】：●施設名：陸自・那覇駐屯地 ●価格：2,848万円 ●倍率：約52倍 ●賃借料：約547,724円 ●面積：114㎡(34.48坪) ●地目：雑種地（種別：宅地) ●地料及び、公租公課の日割精算有り ●固定資産税：43,570円（R7年度税額） ●地主会費：加入不可 ●分筆費用：売主負担 ●所有権移転登記費用：買主負担 ●返還予定無し ●単独名義 ●仲介手数料：1,005,840円（税込) ★お気軽にお問合せください★

スマホで物件を見る

オロク商会 株式会社

〒901-0152　沖縄県那覇市小禄 1-27-15

沖縄県知事免許(4)第4058号

TEL 098-858-0069

営業時間: 09:00〜17:00

定休日: 土日・祝日も営業

オロク商会 株式会社

〒901-0152　沖縄県那覇市小禄 1-27-15

沖縄県知事免許(4)第4058号

TEL 098-858-0069

営業時間: 09:00〜17:00

定休日: 土日・祝日も営業