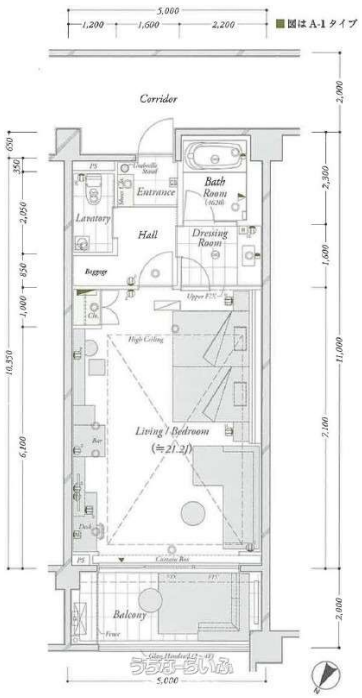
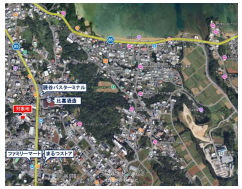
**【売・コンドホテル】築５年◎ グランディスタイル沖縄 読谷ホテル＆リゾート 賃料収入あり＆オーナー利用可！**





【設備・こだわり条件】:エアコン付,エレベーター 【物件備考】:【施設】 レストラン、バーラウンジ、カフェラウンジ、インフィニティプール（無料） オーナー専用ラウンジ、売店、フロントオーナー専用デスク 【注記】 ・客室内にはホテル指定の家具が設置済みです。 ・所有客室に対して「コンドミニアム賃貸借契約書」「資産管理業務委託契約書」を結んでいただきます。 ・ホテル賃貸借契約に基づき得られる賃料は変動性のあるものであり、購入後保証されるものではありません。 管理費等（月額換算） 36,220円
※変動あり 【内訳】 ・管理費：20,491円 ・コンドミニアム管理費：12,1660円 ・修繕積立金：3,990円
【設備】 沖縄電力（株）、LPガス集中方式、公営水道、ガス給湯器、集中浄化槽、駐車場（敷地内23台） 【収益】 確認中
※毎月変動 【オーナー利用料】 確認中 【間取り】 デラックスツイン A-1タイプ

| | | | |
|---|---|---|---|
| 物件種別 | **コンドミニアムホテル** | | |
| 所在地 | 読谷村瀬名波 | | |
| 価格 | **6,200万円** | | |
| 価格備考 | - | | |
| 間取り | - | | |
| 間取り詳細 | - | | |
| 物件名 | グランディスタイル沖縄 読谷ホテル＆リゾート D25-02 | | |
| 建物構造 | RCB（鉄筋コンクリートブロック造） | | |
| 所在階／階数 | 4階 (4階建) | | |
| 建物面積 | 50.29m² / 15.21坪 | 土地面積 | 4297.91m² / 1300.12坪 |
| 築年月 | 2019年05月(築6年) | 土地権利 | 所有 |
| 引渡し | 相談 | 地目 | 宅地 |
| 用途地域 | - | 都市計画 | 非線引 |
| 建ぺい率 / 容積率 | - / - | 取引態様 | 仲介 |
| 接道方向 | - | 私道負担 | - |
| ペット | 不可 | | |
| 交通 | 【バス停】読谷ターミナル: 徒歩約1分 | | |

更新日：2025/11/29 公開期限：2025/12/12

スマホで物件を見る


**オロク商会 株式会社**

〒901-0152　沖縄県那覇市小禄 1-27-15

沖縄県知事免許(4)第4058号

**TEL 098-858-0069**

**営業時間**: 09:00～17:00

**定休日**: 土日・祝日も営業