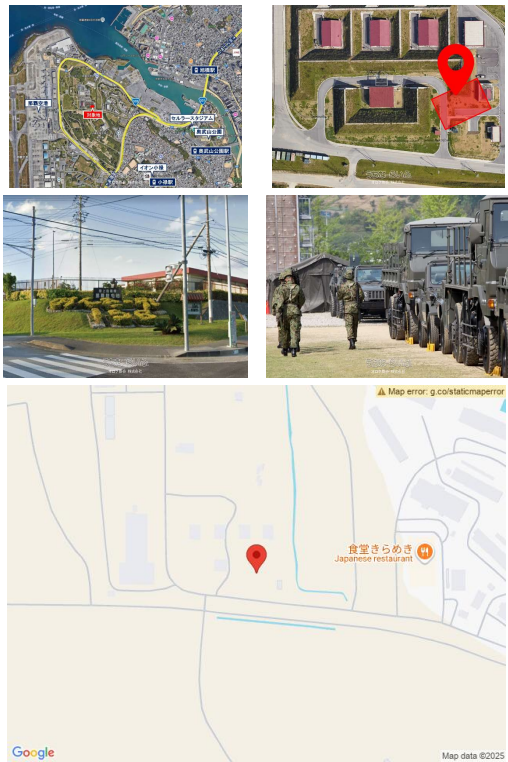


☆【陸自・那覇駐屯地】（49倍）☆ ★年間借地料168,768円★ 上昇率0.99% 共有名義24分の1



【物件備考】：●土地賃借料：168,768円/年 ●地料及び、公租公課の日割り精算有り ●固定資産税(令和6年度14,539円) ●100㎡以上の面積要件を満たさないため、地主会への加入は出来ません。防衛施設局との直接賃貸借契約になります。 ●所有権移転登記費用：売主・買主折半 ●土地明細書（種別：宅地見込み地） ●4,436.82円/㎡単価（令和6年度施設単価） ※上記金額は㎡単価地料を基に計算しておりますが、小数点以下の処理方法により増減が生じる場合がございます。土地賃借料、地主会費、上昇率等は令和6年度施設単価を基に計算、算出してあります。

スマホで物件を見る



オロク商会 株式会社

〒901-0152 沖縄県那覇市小禄 1-27-15
沖縄県知事免許(4)第4058号

物件種別	軍用地		
所在地	那覇市鏡水		
価格	827万円		
価格備考	-		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	陸自・那覇駐屯地 E25-1		
建物構造	-		
所在階／階数	-		
建物面積	-	土地面積	38.04㎡ / 11.51坪
築年月	-	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	雑種地
用途地域	-	都市計画	-
建ぺい率 / 容積率	- / -	取引態様	売主
接道方向	-	私道負担	-
ペット	-		
交通	-		

更新日：2025/09/27 公開期限：2025/10/10

TEL 098-858-0069

営業時間: 09:00～17:00

定休日: 土日・祝日も営業

