

★人気の西2丁目地区★ ロワジールホテル那覇近く 商業地域なので用途いろいろ♪



【物件備考】：●土地面積：116.22m²/35.15坪（公簿）●建物延床面積：223.56m²/67.62坪（公簿）●
構造：鉄筋コンクリートブロック造/コンクリート屋根/3階建●接道：西側、南側（1項1号）●駐車場：なし●防水塗装（確認
中）●測量費用・所有権移転費用（確認中）●固定資産：145,670円（令和6年）＜学区＞天妃小学校 徒歩約12分
上山中学校 徒歩約13分 ★お気軽にお問い合わせください★

スマホで物件を見る



オロク商会 株式会社

〒901-0152 沖縄県那覇市小禄 1-27-15
沖縄県知事免許(4)第4058号

<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-5649-9241206-0494/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:o-5649-9241206-0494 図面出力日：2026/02/03

| 物件種別 | 売店舗 | | |
|------------|---|------|-------------------------------|
| 所在地 | 那覇市西2丁目 | | |
| 価格 | 1億2,000万円 | | |
| 価格備考 | - | | |
| 間取り | - | | |
| 間取り詳細 | - | | |
| 物件名 | 店舗（元民宿なは） B24-13 | | |
| 建物構造 | RCB（鉄筋コンクリートブロック造） | | |
| 所在階／階数 | - | | |
| 建物面積 | 223.56m ² / 67.63坪 | 土地面積 | 116.22m ² / 35.16坪 |
| 築年月 | 1982年10月(築43年) | 土地権利 | 所有 |
| 引渡し | 相談 | 地目 | 原野 |
| 用途地域 | 商業 | 都市計画 | 市街化区域 |
| 建ぺい率 / 容積率 | 80% / 400% | 取引態様 | 一般媒介 |
| 接道方向 | 南、西 | 私道負担 | - |
| ペット | - | | |
| 交通 | 【モノレール】旭橋駅: 徒歩約10分 【バス停】那覇港前バス停: 徒歩約4分 | | |

更新日：2026/01/31 公開期限：2026/02/13

TEL 098-858-0069

営業時間：09:00～17:00

定休日：土日・祝日も営業

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。 