## 【那覇空港用地(53倍)】返還予定無し!★単独名義★安定した資金運用に!借地料R7年度0.8%上昇□





【物件備考】: ●施設名:那覇空港用地 ●価格:1,965万円 ●倍率:53倍 ●借地料:370,722円/年 ●固定資産

税:29,490円(令和7年度税額) ●地主会費:加入不可(0円/年) ●地目:宅地 ●種別:宅地 ●名義:単独名義 ●

土地面積:77.16□(約23.34坪) ●所有権移転登記費用:売主・買主折半 ●仲介手数料:714,450円(税込) ●公

租公課・土地賃借料日割り精算:有り ●返還予定:なし ●上昇率:0.8%(令和7年度) ●取り扱い不動産会社:オロク商会株式

会社 ※上記表示価格(土地賃借料含む)は、『単位で算出しております。小数点以下の処理方法により、増減が生じる場合がございます。

**※借地料や固定資産税などの金額は、弊社が確認できる最新の情報を記載していますが、情報更新のタイミングにより若干の時差が生じる可能** 

性がございます。あらかじめご了承ください。 お気軽にお問い合わせください♪

スマホで物件を見る



## オロク商会 株式会社

〒901-0152 沖縄県那覇市小禄 1-27-15 中縄県知事免許(4)第4058号

物件種別	軍用地		
所在地	那覇市大嶺		
価格	1,965万円		
価格備考	-		
間取り		-	
間取り詳細	-		
物件名	那覇空港用地 E24-20-A		
建物構造	-		
所在階/階数	-		
建物面積	-	土地面積	77.16m² / 23.34坪
築年月	-	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	-	都市計画	-
建ぺい率 / 容積率	-/-	取引態様	専任媒介
接道方向	-	私道負担	-
ペット		-	
交通		-	

更新日:2025/10/18 公開期限:2025/10/31

## TEL 098-858-0069

**営業時間**: 09:00~17:00 **定休日**: 土日・祝日も営業

