【軍用地:嘉手納弾薬庫地区（約49倍）】返還予定無し！☆単独名義☆ 安定した資金運用に♪借地料も年々UP上昇率2.6%・約1.2%※2筆

【物件備考】：●土地賃借料：687,132円(2筆合計) ●上昇率：地料308,172円→約2.6%、378,960円→約1.2%（令和6年度） ●地目：①847番:雑種地(登記簿)/(宅地見込地)、②846番:山林(登記簿)/(農地見込地) ●土地面積：①847番:464m²、②846番:6324m²（うち軍用地部分1403.00m²) ●公租公課、土地賃借料日割り精算有り ●固定資産税：確認中 ●地主会費：確認中 ●単独名義 ●所有権移転登記費用 売主買主折半負担 ●返還予定無し お気軽にお問合せください♫ ※上記表示価格(土地賃借料含)は、m²単 位により算出しております。小数点 以下の処理方法により増減が生じる場合 がございますので、予めご了承下さい。

物件種別	軍用地		
所在地	うるま市石川楚南		
価格	**3,360万円**		
価格備考	-		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	嘉手納弾薬庫地区 E24-7		
建物構造	-		
所在階／階数	-		
建物面積	-	土地面積	6788m² / 2053.37坪
築年月	-	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	-
用途地域	-	都市計画	-
建ぺい率 / 容積率	- / -	取引態様	専任媒介
接道方向	-	私道負担	-
ペット	-		
交通	-		

更新日：2025/09/13 公開期限：2025/09/26

スマホで物件を見る

オロク商会 株式会社

〒901-0152　沖縄県那覇市小禄 1-27-15

沖縄県知事免許(4)第4058号

TEL 098-858-0069

営業時間: 09:00〜17:00

定休日: 土日・祝日も営業