

【満室】具志川メインシティななめ向かい！！表面利回り約4.2%♪ 商業施設近く of 収益物件♪ 地下駐車場有 (検査済証無)



物件備考: ・ 現在、1F、2F賃貸中のため内覧不可
・ 1F左右店舗家賃73,000円/月2F住居家賃74,500円/月2,646,000円/年表面利回り約4.2% ・ R6年4月に屋上の看板撤去予定
・ 越境の可能性あり ・ 駐車場あり (4台可※要現地確認) ・ 地下駐車場あり (現状引き渡し) ※建築計画概要書に記載無し
・ 所有権移転費用売主買主折半 ※地下駐車場は通路の幅が狭く大きな車両の乗り入れは難しいです。
・ 検査済証なし、建築図面等の書類なし ・ うるま市景観計画 お気軽にお問合せください★ ...

スマホで物件を見る



オロク商会 株式会社

〒901-0152 沖縄県那覇市小禄 1-27-15

沖縄県知事免許(3)第4058号

物件種別	売店舗、住居		
所在地	うるま市江洲		
価格	6,200万円		
価格備考	-		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	うるま市江洲 B23-16		
建物構造	RCB (鉄筋コンクリートブロック造)		
所在階 / 階数	-		
建物面積	169.77m ² / 51.36坪	土地面積	231.47m ² / 70.02坪
築年月	2000年04月(築24年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	近商	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	80% / 300%	取引態様	仲介
接道方向	南30m	私道負担	無し
ペット	-		
交通	【バス停】第一江洲バス停留所: 徒歩約1分		

更新日: 2024/05/19 公開期限: 2024/06/01

TEL 098-858-0069

営業時間: 09:00~17:30

定休日: 土日・祝日も営業