

DIY ・リフォーム好きな方、店舗を検討している方、お気軽にお問合せ下さい。敷地内2棟あり



【物件備考】：一部借地（55㎡）店舗内一部雨漏れ有。現状有姿での引渡し。

スマホで物件を見る



ディ・スペック株式会社

〒902-0065 沖縄県那覇市壺屋 1-6-2 4F

沖縄県知事免許(4)第3815号

<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-5636-9250412-0539/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:o-5636-9250412-0539 図面出力日：2025/07/17

|            |                               |      |                               |
|------------|-------------------------------|------|-------------------------------|
| 物件種別       | 売店舗                           |      |                               |
| 所在地        | うるま市石川1丁目                     |      |                               |
| 価格         | 2,100万円                       |      |                               |
| 価格備考       | -                             |      |                               |
| 間取り        | 4LDK                          |      |                               |
| 間取り詳細      | -                             |      |                               |
| 物件名        | うるま市石川・店舗兼住居                  |      |                               |
| 建物構造       | RCB（鉄筋コンクリートブロック造）            |      |                               |
| 所在階／階数     | -                             |      |                               |
| 建物面積       | 305.63m <sup>2</sup> / 92.45坪 | 土地面積 | 260.27m <sup>2</sup> / 78.73坪 |
| 築年月        | 1970年03月(築55年)                | 土地権利 | 借地                            |
| 引渡し        | 相談                            | 地目   | 宅地                            |
| 用途地域       | 商業                            | 都市計画 | 非線引                           |
| 建ぺい率 / 容積率 | 80% / 400%                    | 取引態様 | 一般媒介                          |
| 接道方向       | -                             | 私道負担 | 無し                            |
| ペット        | -                             |      |                               |
| 交通         | 【バス停】琉映前: 徒歩約3分               |      |                               |

更新日：2025/07/10 公開期限：2025/07/23

TEL 050-5434-2733

営業時間: 月・火・木・金・土 10:00～19:00

定休日: 毎週 水曜日・毎週 日曜日

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。

